CIRCULAR N° 2

LICITACIÓN PÚBLICA N° 06/ 2024
EXPEDIENTE N° 500 – 001996 - 2024
OBRA: "REMODELACIÓN - AMPLIACIÓN DE SANITARIOS PARAJE DIFUNTA CORREA".
DEPARTAMENTO CAUCETE.

ACLARACIONES CON CONSULTA

- Pregunta N° 1:

Necesitaría por favor saber cómo descargar el pliego de Especificaciones Técnicas Particulares (P.E.T.P.) de la obra del asunto.
Gracias.

- **Respuesta N° 1:**

El Pliego licitatorio se encuentra en el Documento en P.D.F. publicado tanto en el Portal Compras Públicas San Juan, como en la Página Web del Ministerio de Infraestructura, Agua y Energía.

- Pregunta N° 2:

Buen día, nos surge la siguiente consulta:
Respecto al Item 25.28 Señalética, necesitamos más información respecto a materiales a utilizar y tamaños, ya que no hay ficha especifica de Señalética y los renders no se ven muy nítidos por lo que resultan insuficientes para la cotización.
Saludos.

- **Respuesta N° 2:**

Respecto a esta consulta, se informa que se emitió Circular N° 1, en la que se adjuntan Planos y Especificaciones Técnicas referidas a Señalética, de todos los módulos sanitarios, tanto existentes como a construir.

- Pregunta N° 3:

Soy el Ing. Alejandro Yanzón de la empresa Diamante Giuliani, me comunico para solicitar la planilla de locales correspondiente a la licitación "REMODELACIÓN - AMPLIACIÓN DE SANITARIOS - PARAJE DIFUNTA CORREA", debido a que ha sido adjuntada en el Pliego pero no se encuentra legible.
Desde ya muchas gracias y quedo atento a su respuesta.
Slds.

- **Respuesta N° 3:**

Se adjunta Planilla de Locales en PDF.

M. FERNANDA NAFA WAASAF
DIRECTORA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS
M.I.A. YE.

- Pregunta N° 4:

Necesitaria me indiquen, para la visita de obra, si hay alguien en el paraje de la Difunta Correa, a quien podamos preguntar sobre detalles de lo existente o algún horario en que esté alguien que sepa de este tema.

- **Respuesta N° 4:**

Los Oferentes podrán realizar la visita de obra libremente, sin autorización previa.
Las consultas podrán ser realizadas teniendo en cuenta el contenido del Artículo N° 11, del Pliego de Bases y Condiciones Particulares, de la Documentación Licitatoria publicada.

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS, 16 DE OCTUBRE DE 2024.

M. FERNANDA NAFA WAASAF
DIRECTORA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS
M.I.A. YE.

SANITARIOS DIFUNTA CORREA

LOCAL		CONTRAPISOS		PISOS			ZÓCALOS				UMBRALES y SOLIAS		ANTEPECHOS	MUROS					PINTURA			CARPINTERIA		OBRAS COMPLEMENTARIAS						
			ESPESOR	MATERIAL	DIMEN		INTERIOR							REVOQUES		REVESTIMIENTO		CIELORRASO	MUROS		CIELORRASO			SANITARIOS		TABIQUES	GAS	VIDRIOS Y/O		OBSERVACIONES
Nº	DESIGNACIÓN	TIPO	[cm]	COLOR	[cm]	COLOCACIÓN	MATERIAL	DIMENSIÓN [cm]	COLOR	EXTERIOR	TIPO	COLOR	TIPO	INTERIOR	EXTERIOR	INTERIOR	EXTERIOR		INTERIOR	EXTERIOR		METALICA	MADERA	ARTEFACTOS	ACCESORIOS			POLICARBONATOS	PIZARRONES	
REMODELACION Y REFUNCIONALIZACION - GRUPO BAÑO A																														
1	SANITARIOS HOMBRES A - 1	H17 Armado	10	Granitico fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	30x30	Recto	-	-	-	HP Rehundido h:10 cm. Variable	Granitico	Fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	Hormigón AP visto alisado charly y goterón	Jaharro bajo revestimiento c/corte de pintura	Jaharro y enlucido a la cal	Cerámico esmaltado liso blanco 30x60 (o simil mercado) altura segun desarrollo	Revoque fino pintado con bufas//Chapa ondulada.	-	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	1 mano de fijador - 1 mano de enduido - 2 manos de latex antihongos	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintetico - Carpinteria de aluminio preprintada	–	Inodoros de loza blanca - Mingitorios Oval de colgar - Bachas de ARM - Inodoro y Lavamanos Linea especial.	Dispenser de jabón líquido p/ manos - Portarrollos de ARM sin tapa - Perchas Simples - Grifería línea monocomando para lavatorio.	Tabique divisorio de HP AP tipo H17. Tabique divisorio granito natural de 25mm.	–	Vidrio laminado de seguridad 3+3	–	Mesada de granito natural gris mara, 45cm de profundidad y espesor= 2,5 cm. -s/ménsula: PNT 22-32-3,2 y diagonal planchuela e= 5mm, amurada con planchuela de 20 x 15 cm, e= 5mm. Caño de rigidización 100x30x2mm- 2dcalo de granito natural gris mara, 5cm de
2	SANITARIOS MUJERES A - 2	H17 Armado	10	Granitico fondo blanco grano fino 0,2 gris con pinta negra	30 x 30	Recto	-	-	-	HP Rehundido h:10 cm. Variable	Granitico	Fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	Hormigón AP visto alisado charly y goterón	Jaharro bajo revestimiento c/corte de pintura	Jaharro y enlucido a la cal	Cerámico esmaltado liso blanco 30x60 (o simil mercado) altura segun desarrollo	Revoque fino pintado con bufas//Chapa ondulada.	Aplicado a la cal	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	1 mano de fijador - 1 mano de enduido - 2 manos de latex- pintura antihongos	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintetico - Carpinteria de aluminio preprintada	–	Inodoros de loza blanca - Bacha de ARM	Dispenser de jabón líquido p/ manos - Portarrollos de ARM sin tapa - Perchas Simples - Grifería línea monocomando para lavatorio.	Tabique divisorio de HP AP tipo H17	–	Vidrio laminado de seguridad 3+3 -	–	Mesada de granito natural gris mara, 45cm de profundidad y espesor= 2,5 cm. -s/ménsula: PNT 22-32-3,2 y diagonal planchuela e= 5mm, amurada con planchuela de 20 x 15 cm, e= 5mm. Caño de rigidización 100x30x2mm- 2dcalo de granito natural gris mara, 5cm de
3	SANITARIOS DISCAPACITADOS	H17 Armado	10	Granitico fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	30 x 30	Recto	-	-	-	HP Rehundido h:10 cm. Variable	Granitico	Fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	Hormigón AP visto alisado charly y goterón	Jaharro y enlucido a la cal c/corte de pintura.	Jaharro y enlucido a la cal	Cerámico esmaltado liso blanco 30x60 (o simil mercado) altura segun desarrollo	Revoque fino pintado con bufas//Chapa ondulada.	-	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	1 mano de fijador - 1 mano de enduido - 2 manos de latex- pintura antihongos	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintetico - Carpinteria de aluminio preprintada	-	Inodoro y Lavamanos Linea especial.	Dispenser de jabón líquido p/ manos - Portarrollos de ARM sin tapa - Perchas Simples - Grifería línea monocomando para lavatorio.	-	–	Vidrio laminado de seguridad 3+3	–	Artefactos y accesorios línea especial p/ discap. - Barrales fijo, móvil y accesorios blanco Línea Especial - Surtidor metálico bajo mesada c/ pico para manguera. - Perfil C embutido en corte de pintura. Espejo de vidrio. Ver plano desarrollo sanitari
4	GALERIA	H17 Armado	10	Laja	Irregular. Pend. 2%	Se cortan in situ	-	–	–	Laja	–	–	–	–	–	–	-	Pérgola metálica	–	–	–	–	–	-	–	–	–	–	–	Pilotines. Bancos de hormigón y madera. Basureros s/ Ficha.
5	TORRE DE TANQUES	H17 Armado	15	Piso de HP AP Fratasado	e=15cm pend. 2%	S / Especif.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	-	–	–	–	–	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintético	–	-	Juego de Bombas Según Plano IS	–	–	–	–	Tanques de reserva / Equipo de Bombas. (Ver plano IS - IE - AP). Ver Detalle Plano E structura
6	VEREDINES	H17	15	Pisos de HP Fratasado	e=15cm pend. 2%	S / Especif.	–	–	–	HP Rehundido h:10 cm. Variable	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	-	-	–	–	–	–	-
REMODELACION Y REFUNCIONALIZACION - GRUPO BAÑO B																														
1	SANITARIOS HOMBRES	H17 Armado	10	Granitico fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	30x30	Recto	-	-	-	HP Rehundido h:10 cm. Variable	Granitico	Fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	-	Jaharro bajo revestimiento c/corte de pintura	Jaharro y enlucido a la cal	Cerámico esmaltado liso blanco 30x60 (o simil mercado) altura segun desarrollo	Revoque fino pintado con bufas//Chapa ondulada.	Aplicado a la cal	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	1 mano de fijador - 1 mano de enduido - 2 manos de latex antihongos	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintetico - Carpinteria de aluminio preprintada	–	Inodoros de loza blanca - Mingitorios Oval de colgar - Bachas de ARM - Inodoro y Lavamanos Linea especial.	Dispenser de jabón líquido p/ manos - Portarrollos de ARM con tapa - Perchas Simples - Grifería línea monocomando para lavatorio.	Tabique divisorio de HP AP tipo H17. Tabique divisorio granito natural de 25mm.	–	Vidrio laminado de seguridad 3+3	–	Mesada de granito natural gris mara, 45cm de profundidad y espesor= 2,5 cm. -s/ménsula: PNT 22-32-3,2 y diagonal planchuela e= 5mm, amurada con planchuela de 20 x 15 cm, e= 5mm. Caño de rigidización 100x30x2mm- 2dcalo de granito natural gris mara, 5cm de
2	SANITARIOS MUJERES	H17 Armado	10	Granitico fondo blanco grano fino 0,2 gris con pinta negra	30 x 30	Recto	-	-	-	HP Rehundido h:10 cm. Variable	Granitico	Fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	-	Jaharro bajo revestimiento c/corte de pintura	Jaharro y enlucido a la cal	Cerámico esmaltado liso blanco 30x60 (o simil mercado) altura segun desarrollo	Revoque fino pintado con bufas//Chapa ondulada.	Aplicado a la cal	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	1 mano de fijador - 1 mano de enduido - 2 manos de latex- pintura antihongos	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintetico - Carpinteria de aluminio preprintada	–	Inodoros de loza blanca - Bacha de ARM - Inodoro y Lavamanos Linea especial.	Dispenser de jabón líquido p/ manos - Portarrollos de ARM sin tapa - Perchas Simples - Grifería línea monocomando para lavatorio.	Tabique divisorio de HP AP tipo H17	–	Vidrio laminado de seguridad 3+3 -	–	Mesada de granito natural gris mara, 45cm de profundidad y espesor= 2,5 cm. -s/ménsula: PNT 22-32-3,2 y diagonal planchuela e= 5mm, amurada con planchuela de 20 x 15 cm, e= 5mm. Caño de rigidización 100x30x2mm- 2dcalo de granito natural gris mara, 5cm de
3	GALERIA	H17 Armado	10	Laja	Irregular. Pend. 2%	Se cortan in situ	-	–	–	Laja	–	–	–	–	–	–	-	Pérgola metálica	–	–	–	–	–	-	–	–	–	–	–	Pilotines. Bancos de hormigón y madera.
4	TORRE DE TANQUES	H17 Armado	15	Piso de HP AP Fratasado	e=15cm pend. 2%	S / Especif.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	-	–	–	–	–	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintético	–	-	Juego de Bombas Según Plano IS	–	–	–	–	Tanques de reserva / Equipo de Bombas. (Ver plano IS - IE - AP). Ver Detalle Plano Estructura
5	VEREDINES	H17	15	Pisos de HP Fratasado	e=15cm pend. 2%	S / Especif.	–	–	–	HP Rehundido h:10 cm. Variable	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Basureros s/ Ficha.
CONSTRUCCION SANITARIOS NUEVOS - GRUPO BAÑO C																														
1	SANITARIOS HOMBRES	H17 Armado	10	Granitico fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	30x30	Recto	-	-	-	HP Rehundido h:10 cm. Variable	Granitico	Fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	Hormigón AP visto alisado charly y goterón	Jaharro bajo revestimiento c/corte de pintura	Jaharro y enlucido a la cal	Cerámico esmaltado liso blanco 30x60 (o simil mercado) altura segun desarrollo	Revoque fino pintado con bufas//Chapa ondulada.	Aplicado a la cal	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	1 mano de fijador - 1 mano de enduido - 2 manos de latex antihongos	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintetico - Carpinteria de aluminio preprintada	–	Inodoros de loza blanca - Mingitorios Oval de colgar - Bachas de ARM - Inodoro y Lavamanos Linea especial.	Dispenser de jabón líquido p/ manos - Portarrollos de ARM con tapa - Perchas Simples - Grifería línea monocomando para lavatorio.	Tabique divisorio de HP AP tipo H17. Tabique divisorio granito natural de 25mm.	–	Vidrio laminado de seguridad 3+3	–	Mesada de granito natural gris mara, 45cm de profundidad y espesor= 2,5 cm. -s/ménsula: PNT 22-32-3,2 y diagonal planchuela e= 5mm, amurada con planchuela de 20 x 15 cm, e= 5mm. Caño de rigidización 100x30x2mm- 2dcalo de granito natural gris mara, 5cm de
2	SANITARIOS MUJERES	H17 Armado	10	Granitico fondo blanco grano fino 0,2 gris con pinta negra	30 x 30	Recto	-	-	-	HP Rehundido h:10 cm. Variable	Granitico	Fondo gris grano fino 0,2 gris con pinta negra	Hormigón AP visto alisado charly y goterón	Jaharro bajo revestimiento c/corte de pintura	Jaharro y enlucido a la cal	Cerámico esmaltado liso blanco 30x60 (o simil mercado) altura segun desarrollo	Revoque fino pintado con bufas//Chapa ondulada.	Aplicado a la cal	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex	2 manos de enduido - 1 mano de fijador - 2 manos de látex -	1 mano de fijador - 1 mano de enduido - 2 manos de latex- pintura antihongos	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintetico - Carpinteria de aluminio preprintada	–	Inodoros de loza blanca - Bacha de ARM - Inodoro y Lavamanos Linea especial.	Dispenser de jabón líquido p/ manos - Portarrollos de ARM sin tapa - Perchas Simples - Grifería línea monocomando para lavatorio.	Tabique divisorio de HP AP tipo H17	–	Vidrio laminado de seguridad 3+3 -	–	Mesada de granito natural gris mara, 45cm de profundidad y espesor= 2,5 cm. -s/ménsula: PNT 22-32-3,2 y diagonal planchuela e= 5mm, amurada con planchuela de 20 x 15 cm, e= 5mm. Caño de rigidización 100x30x2mm- 2dcalo de granito natural gris mara, 5cm de
3	GALERIA	H17 Armado	10	Laja	Irregular. Pend. 2%	Se cortan in situ	-	–	–	Laja	–	–	–	–	–	–	-	Pérgola metálica	–	–	–	–	–	-	–	–	–	–	–	Pilotines. Bancos de hormigón y madera.
4	TORRE DE TANQUES	H17 Armado	15	Piso de HP AP Fratasado	e=15cm pend. 2%	S / Especif.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	-	–	–	–	–	2 manos de antióxido - 2 manos de esmalte sintético	–	-	Juego de Bombas Según Plano IS	–	–	–	–	Tanques de reserva / Equipo de Bombas. (Ver plano IS - IE - AP). Ver Detalle Plano E structura
5	VEREDINES	H17	15	Pisos de HP Fratasado	e=15cm pend. 2%	S / Especif.	–	–	–	HP Rehundido h:10 cm. Variable	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Basureros s/ Ficha. Rampas de HP AP Fratasado.

San Juan Gobierno | Ministerio de Infraestructura Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: REMODELACIÓN - AMPLIACIÓN DE SANITARIOS - PARAJE DIFUNTA CORREA

Plano: PLANILLA DE LOCALES

Departamento: CAUCETE

SANIDC	Plano N°	PL
Fecha: Agosto 2024		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: CONSTRUCCIÓN		

Sup. Total: 102,70 m2	Sup. Cubierta: 99,69 m2	Sup. Semicubierta: 3,00 m2
ESC: S/E	NC: 13-90-259-256	

UBICACIÓN:
Calle Ruta Nac. N°141 s/n Loc. Vallecito.
Paraje Difunta Correa.
Dto. Caucete, San Juan.

SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Fernanda Nafá

SUBDIRECTOR: Arq. Marcelo Giovenco

OBSERVACIONES: