CIRCULAR N° 2

LICITACIÓN PÚBLICA N° 01/ 2025
EXPEDIENTE N° 500 – 000054 - 2025
OBRA: "CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA – SECTORES 3 Y 4 – QUEBRADA DE ZONDA – DPTO. RIVADAVIA"

ACLARACIONES CON CONSULTA

- Pregunta N° 1:

Tanto la cantina como los baños figuran con un nivel de piso terminado de +0.85. no hay ningún ítem que permita computar terraplenamiento. Donde se debe presupuestar dicho trabajo.

- **Respuesta N° 1:**

A efectos de alcanzar los niveles de proyecto, se deberá realizar un relleno compactado, el cual llevará muros de contención y estará conformado con algún material granular natural de la zona, cuyo tamaño nominal máximo está sugerido en el Estudio de Suelos publicado dentro de la Documentación Licitatoria.
El relleno antedicho, deberá ser computado y cotizado en el ítem 2.1 de la Planilla de Cómputo y Presupuesto. VER PLANO DS-04.

- Pregunta N° 2:

Los senderos tiene un nivel de +0.15 m. de nivel de piso terminado, el único ítem que prevé alguna preparación del terreno es el 2.1 Rellenos para excavaciones y compactación. El cual hace alusión que todo relleno se hará con tierra sacada de excavación libre de escombros, lo que nos da a entender que no es un terraplén para recibir el sendero. Se pide que se confirme que no va relleno estructural debajo de los senderos. En caso contrario se solicita se informe donde se debe presupuestar el mismo.

- **Respuesta N° 2:**

Remitirse a Respuesta N° 1. VER PLANO DG-05.

- Pregunta N° 3:

El ítem 3.2.10 se refiere a cordón de Hormigón Armado, quisiéramos saber en qué sector se encuentran dichos cordones.

- **Respuesta N° 3:**

Todos los solados exteriores serán construidos con cordón de Hormigón Armado, según detalle. VER PLANO DG-05, SECTOR GENERAL – DETALLE SOLADOS Y SENDEROS.

Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.

- Pregunta N° 4:

Para poder analizar de mejor manera los ítems 2.2- Nivelación y 19.6- Parquización, es necesario conocer las cotas de terreno existentes y las cotas definitivas de proyecto para considerar los volúmenes de material de corte y de relleno según corresponda. Solicitamos planos con los niveles antes mencionados.

- **Respuesta N° 4:**

Remitirse a Plano AG-03, el que contiene cotas de nivel de terreno existente.
Se adjuntan Plantas en PDF de niveles de referencia y de Proyecto, en Sanitarios y Cantina.

ACLARACIÓN SIN CONSULTA

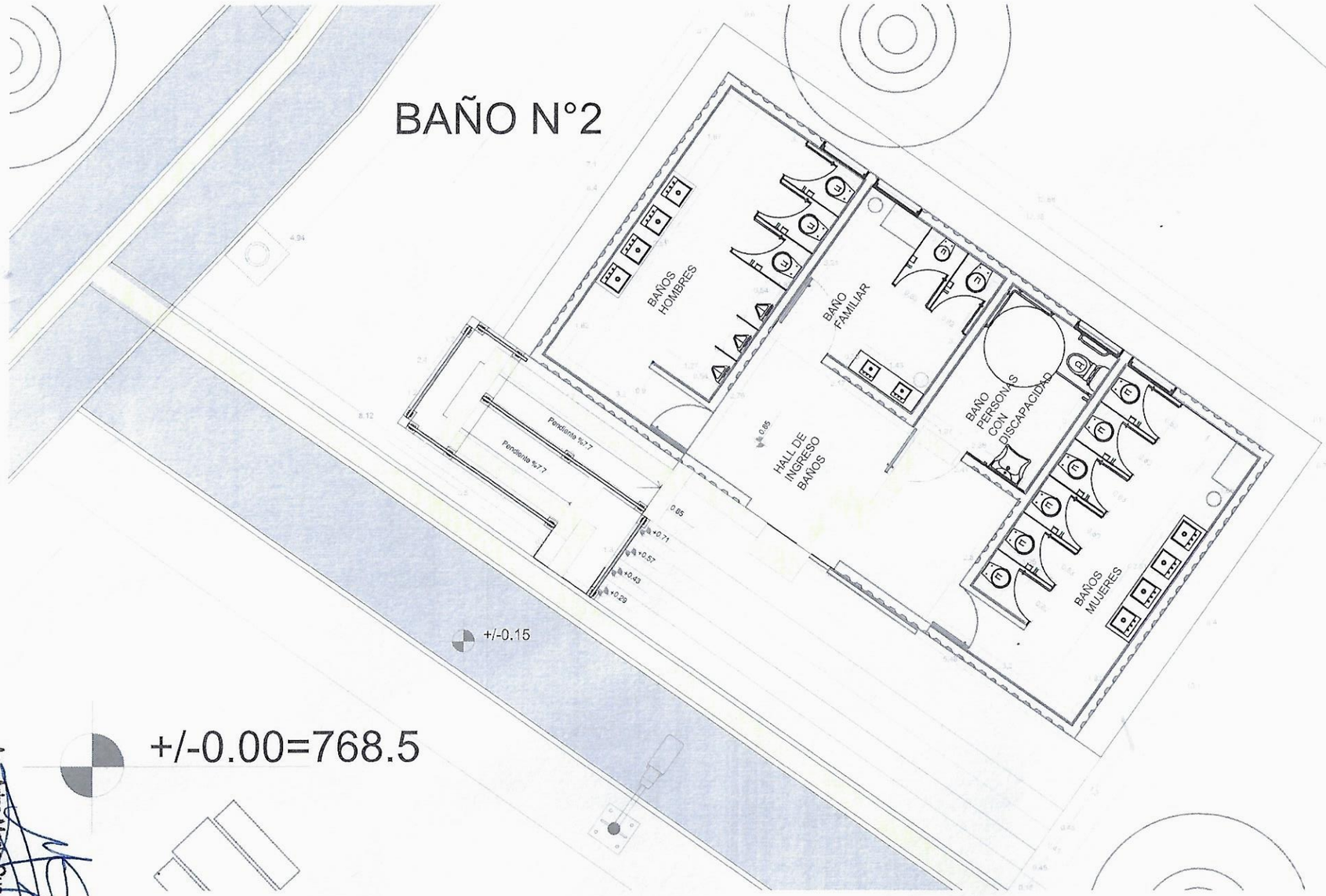
- **Las puertas de Baños para Personas con Discapacidad tendrán abatimiento hacia el exterior del local.**

Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.

BAÑO N°1

Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.

BAÑO N°2



Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.



Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.