CIRCULAR N° 2

LICITACIÓN PÚBLICA N° 10/ 2025
EXPEDIENTE N° 500 – 000834 - 2025
OBRA: "CONSTRUCCIÓN CAPS VALLECITO PARAJE DIFUNTA CORREA".

ACLARACIONES SIN CONSULTA

Se adjunta Plano ANEXO DETALLES VARIOS. En el mismo se indica ubicación de Guarda Camillas, Guarda Ruedas, Cestos de Basura y Bicicleteros.

ACLARACIONES CON CONSULTA

- Pregunta N° 1
  Solicitamos plano de Corrientes Débiles.

- **Respuesta N° 1:**

La Empresa Contratista deberá elaborar Proyecto Ejecutivo completo de la Instalación de Corrientes Débiles de cada especialidad, conforme a las Especificaciones Técnicas Particulares adjuntas al Pliego Licitatorio. Dicho Proyecto deberá ser presentado a la Inspección para su correspondiente evaluación.

- Pregunta N° 2
  Solicitamos plano de Gases Medicinales.

- **Respuesta N° 2:**

No se deberá considerar la Instalación de Gases Medicinales, sólo la provisión de 6 (seis) tubos de oxígeno, de acuerdo a lo indicado en el ítem 23 de las Especificaciones Técnicas Particulares adjuntas al Pliego Licitatorio. Ver Plano 03- A – PLANTA GENERAL.

- Pregunta N° 3:

  Estimados, buen día
  Me dirijo a usted en relación con la Licitación Pública N° 10-2025, referente a la obra "Construcción CAPS Vallecito - Paraje Difunta Correa, Dpto. Caucete", aprobada por Resolución N° 599-MIAYE-25.
  Considerando los feriados del 13 de junio (Fundación de San Juan), 16 de junio (Paso a la Inmortalidad del General Martín Güemes) y 20 de junio (Paso a la Inmortalidad del General Manuel Belgrano), que impactan en la actividad administrativa y operativa, solicitamos formalmente la prórroga del llamado, a fin de garantizar el cumplimiento adecuado de los procesos y la presentación de ofertas en condiciones óptimas.

Arq. ANDRÉS FERNÁNDEZ
SUB. SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
MINIST. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

Agradecemos su comprensión y quedamos atentos.

- **Respuesta N° 3:**

Por razones de ídole administrativa, no se da lugar a lo solicitado.

- Pregunta N° 4:
  La chapa panel a colocar es de 50mm o de 80mm? No está claro.

- **Respuesta N° 4:**

Remitirse a Plano 07- DETALLES.

- Pregunta N° 5:
  En el ítem 9.1. CUBIERTA DE TECHOS SOBRE LOSA DE HORMIGÓN ARMADO, no está claro el tipo de cubierta a realizar, ya que nombran varias. Aclarar cuál es la que debemos considerar ya que hay mucha diferencia de precio entre las distintas opciones.

- **Respuesta N° 5:**

En el Ítem 9.1, se tendrán en cuenta los Apartados:

- **Aislación Térmica**
- **Hormigón de pendiente (escurrimiento del agua)**
- **Aislación Hidráulica.**

- Pregunta N° 6:
  En el ítem 6.3 Aislación contra salitre. En las generales te pide una membrana de polietileno de 400micrones entre dos hormigones de limpieza, pero en las particulares solo dice que hay que poner hidrófugo en la mezcla. Aclarar qué se deberá considerar.

- **Respuesta N° 6:**

Se deberá considerar lo descripto tanto en las Especificaciones Técnicas Generales como en las Particulares.

- Pregunta N° 7:
  En Planillas de locales en el ítem "Varios – Artefactos y mobiliario" especifica escritorios, módulos de asientos, sillas, computadoras, muebles de guardado, etc. ¿Éstos se deben considerar en la presente licitación? ya que no existe ningún ítem en planilla de cotización y tampoco figuran características en ETP.

- **Respuesta N° 7:**

Se deberán considerar los artefactos y mobiliarios fijos. Los mobiliarios y artefactos tales como sillas, escritorios, computadoras, etc. no serán considerados. Remitirse a PLANILLA DE OFERTA_CAPSDC adjunta a la presente Circular.

- Pregunta N° 8:
  En Planillas de Locales en el ítem "Oscurecimiento" especifica en algunos locales Cortina roller sun screen, pero en planilla de cotización no existe ese ítem y en ETP figura como que el ítem no se tendrá en cuenta. ¿Éstas se deberán considerar o es un error de la planilla de Locales?

Arq. ANDRES FERNANDEZ
SUB. SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
MINIO. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

- **Respuesta N° 8:**

Se deberá considerar Cortina Roller Sun Screen. Ver PLANILLA DE OFERTA_CAPSDC adjunta a la presente Circular.

- Pregunta N° 9:
  En carpinterías de Aluminio se especifican color tipo anodizado y blanco en la misma carpintería. ¿Qué color se debe considerar?

- **Respuesta N° 9:**

Se deberá considerar Carpintería de Aluminio color tipo anodizado natural.

- Pregunta N° 10:
  En Plano de carpinterías se especifica en puertas de chapa un vidrio DVH pero luego se indica un espesor de 3+3. ¿Qué tipo de vidrio se debe cotizar, un laminado 3+3 o tipo DVH? En caso de ser DVH, indicar espesor y cámara de aire.

- **Respuesta N° 10:**

Se deberá considerar vidrio tipo DVH 3+3+9+3+3.

- Pregunta N° 11:
  En planos de carpinterías se especifica vidrio color humo; consultando con nuestros proveedores nos especifican que no existe ese tipo de tonalidad, en vidrio transparente, nos ofrecen color gris claro o gris oscuro traslúcidos. Se solicitan detalles de qué vidrio se debe cotizar, si deben ser translúcidos, espejados, etc.

- **Respuesta N° 11:**

Se deberá considerar vidrio gris oscuro transparente libre de distorsión.

- Pregunta N° 12:
  En el ítem 27.3 "Guardacamillas y guarda ruedas sobre pared" no está especificado en Planilla de locales ni en planos de arquitectura las zonas donde se deberá colocar. Se solicita especificar los locales donde se deberá computar.

- **Respuesta N° 12:**

Se adjunta plano detallando la ubicación de los mismos. Ver Plano ANEXO DETALLES VARIOS, adjunto a la presente Circular.

- Pregunta N° 13:
  En el Ítem 17.3.3 Placares con estantes regulables, no se logra visualizar en planos de arquitectura en qué locales se debe considerar. Se solicita que se nos indique dónde se deben proveer los mismos.

- **Respuesta N° 13:**

Debido a un error de tipeo, no se consideran los placares con estantes regulables.

- Pregunta N° 14:
  En Planilla de locales se especifica "Piso Cerámico de primera calidad" en varios locales, pero en planilla de cotización solo se indican Pisos graníticos, además en ETP se indica que no se deben tener en cuenta. ¿Se deben considerar este tipo de piso cerámico?

Arq. ANDRÉS FERNÁNDEZ
SUBSECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

- **Respuesta N° 14:**

Por error de tipeo no se considerará Piso Cerámico de primera calidad y alto tránsito.

- Pregunta N° 15:
  En ítem 12.1.1 Pisos de Mosaico Granítico de (0.40x0.40) m, se indica en ETP que "Este ítem no se ejecutará en esta obra" y en planillas de locales se indica piso granítico tamaño de 50x50 cm. ¿Qué tipo de piso se debe considerar?

- **Respuesta N° 15:**

Se deberá considerar Piso de Mosaico Granítico de (0.40x0.40) m.

- Pregunta N° 16:
  En planos de carpintería las puertas P5, P8 y P9 no se visualiza la ubicación de las mismas en plano de designación de carpinterías. Se solicita indicar cuál es la posición de las mismas.

- **Respuesta N° 16:**

No se deberán considerar las puertas P5, P8 y P9.

- Pregunta N° 17:
  En el ítem 3.3.13 "Estructura soporte techo de panel térmico" no se observa en planos de arquitectura y estructura la ubicación del tanque en los alrededores. Además en planos sanitarios tampoco se visualiza la cantidad de tanques de Reserva a prever en la instalación sanitaria.

- **Respuesta N° 17:**

Se adjunta Plano ANEXO DETALLE DE TANQUE SANITARIO.

- Pregunta N° 18:
  La planilla de cotización descargada presenta errores en la pestaña de cómputo y presupuesto. Además, faltan definiciones de unidades de varios ítems a presupuestar. Se solicita que se cargue la planilla sin errores.

- **Respuesta N° 18:**

Se adjunta PLANILLA DE OFERTA_CAPDC.

- Pregunta N° 19:
  En el ítem 3.3.6 "Estructura metálica para cerramientos de protección de equipos", no se visualiza en planos la ubicación, tipo de estructura y dimensiones de la misma. Se solicita un plano de detalles para su correcta cotización.

- **Respuesta N° 19:**

No se deberá considerar el ÍTEM 3.3.6.

- Pregunta N° 20:
  ¿En qué ítem se deben considerar la cotización de marcos metálicos para puertas placas? Ya que en el rubro carpintería solo figuran los ítems "Puertas", "Rejas de desagüe" y "Rejas de Ventilación".

Arq. ANDRES FERNANDEZ
SUB. SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
MIN. DE INFRAESTRUCTURA AGUA Y ENERGÍA

- **Respuesta N° 20:**

Se deberá considerar en el ítem 17.2.1.

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS, 18 DE JUNIO DE 2025.

Arq. ANDRÉS V. FERNANDEZ
SUB. SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
MIN. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

B

C

ESTACIONAMIENTO PERSONAL

RESID. PATOLÓGICOS

SALA DE MÁQUINAS

ESTAR ENFERMERÍA

ESTAR MEDICOS

DORMITORIO

DEPÓSITO DE INSUMOS

SHOCK ROOM

TRIAGE

TRANSFERENCIA

ADMISIÓN OFICINA

SALA DE ESPERA

SANIT. HOMBRE

SANIT. DISC.

SANIT. MUJER

ENFERMERÍA

ODONTOLOGÍA

POLIVALENTE

GINECOLÓGICO

SANIT. PERS.

SALA DE RACK

DEPÓSITO

ADMISIÓN Y ADMINISTRACIÓN

FARMACIA

RECEPCIÓN

SALA DE ESPERA

ESTACIONAMIENTO

ESTACIONAMIENTO AMBULANCIA

GUARDIA

CIRCULACIÓN PÚBLICA

CIRCULACIÓN PÚBLICA

ACCESO URGENCIAS

0,60

0,62

0,00

CALLE PRINCIPAL

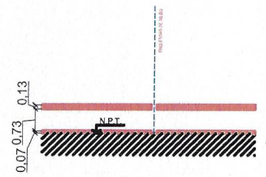
REFERENCIAS

GUARDACAMILLA Y GUARDARUEDAS

CESTO DE BASURA

BICICLETERO

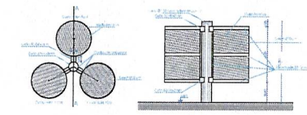
DETALLE TIPO GUARDACAMILLA



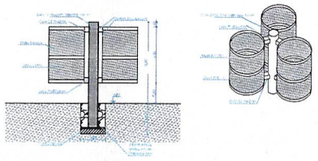
BASURERO

PLANTA

VISTA FRONTAL



CORTE A - A



San Juan Gobierno | Ministerio de Infraestructura Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: CAPS VALLECITO
PARAJE DIFUNTA CORREA

Plano: ANEXO DETALLES VARIOS

Departamento: CAUCETE

CAPSDC	Plano N°	**01**
Fecha: JUNIO 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: NUEVA		
Sup. Total: 964,64 m2	Sup. Cubierta: 865,44 m2	Sup. Semicubierta: 99,20 m2
ESC: 1:100	NC: 13-90-259-256	

UBICACIÓN:
Ruta Nacional N° 151 s/n - Vallecito - Difunta Correa

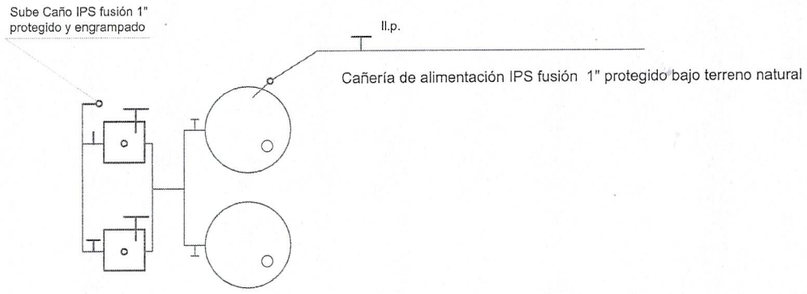
SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Ariza

OBSERVACIONES:

Arq. ANDREA V. FERNANDEZ
SUB. SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MIN. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

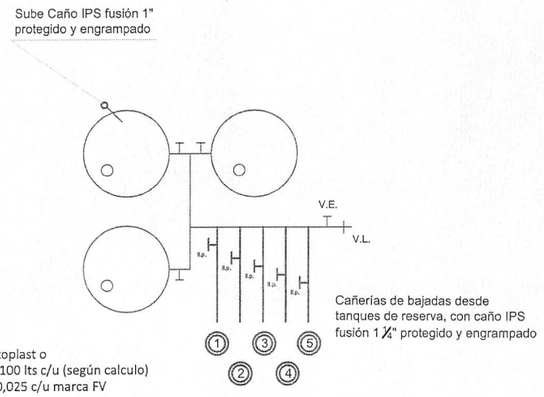
Planta de Cisterna y Sistema de Bombeo

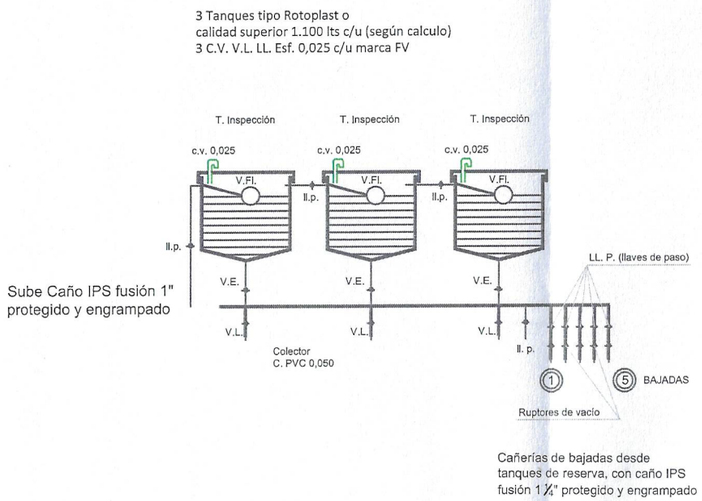


2 Tanques p/cisterna tipo Rotoplast o
calidad superior 1100 lts c/u
2 electrobombas HP (según calculo)
4 LL Esféricas 0,025 marca FV
C.V. 0,025

DETALLE TANQUES DE RESERVA

Capacidad 1.100 lts c/u





San Juan Gobierno | Ministerio de Infraestructura Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: CAPS VALLECITO
PARAJE DIFUNTA CORREA

Plano: ANEXO
DETALLE DE TANQUE SANITARIO

Departamento: CAUCETE

CAPSDC	Plano N°	**02**
Fecha: JUNIO DE 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: NUEVA		

Sup. Total:	Sup. Cubierta:	Sup. Semicubierta:
964,64 m2	865,44 m2	99,20 m2

ESC: 1:100	NC: 13-90-259-256

UBICACIÓN:
Ruta Nacional N° 151 s/n - Vallecito - Difunta Correa

SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Ariza

OBSERVACIONES:

ARQ. ANDREA V. FERNANDEZ
SUB. SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
MIN. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

COMITENTE: SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN CAPS VALLECITO- PARAJE DIFUNTA CORREA Sup. Cub. 964.64 m2

UBICACION: Ruta Nacional s/n Vallecito - Paraje Difunta Correa Departamento - CAUCETE

LICITACIÓN N°:

EXPEDIENTEN°:

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 2.343.392.336,79

ANTICIPO FINANCIERO/ACOPIO:

FECHA APERTURA LICITACIÓN:

PLAZO DE OBRA: 360 dias corridos

EMPRESA CONSTRUCTORA:

MONTO DE LA OFERTA: $ -

COMPUTO Y PRESUPUESTO

RUBRO ITEM	DESIGNACION	UN.	CANT.	COSTOS UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL DEL ITEM	PORCENTAJE INCIDENCIA DEL ITEM
1.	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1.	Limpieza de los Terrenos y Erradicación de árboles						
1.1.1.	Limpieza de los terrenos	gl					
1.1.2.	Erradicación de arbustos y/o árboles	un					
1.1.3.	Demolición	gl					
1.1.5.	Provisión y colocación del cartel de obra	gl					
1.2.	REPLANTEO Y OTROS						
1.2.1.	Replanteo	m2					
1.2.3.	Vallados y cierres perimetrales de obra	ml					
1.2.4.	Actividades complementarias	gl					
2.	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
2.1.	Rellenos						
2.1.1.	Relleno y compactación	m3					
2.1.2.	Relleno de zanjas y conductos	m3					
2.1.3.	Relleno bajo contrapiso	m2					
2.1.4.	Nivelación del terreno	m2					
2.2.	EXCAVACIONES						
2.2.2.	Excavación para fundaciones	m3					
3.	ESTRUCTURAS RESISTENTES						
3.1.	Hormigones Simples No estructurales						
3.1.1.	Hormigón de limpieza	m2					
3.2.	ESTRUCTURAS RESISTENTES- H°A°						
3.2.2.	Basas con parrilla	m3					
3.2.7.	Plateas de fundación	m3					
3.2.9.	Vigas de fundaciones	m3					
3.2.10.	Vigas de arriostramiento	m3					
3.2.11.	Columnas de encadenado	m3					
3.2.12.	columnas de carga	m3					
3.2.13.	Vigas de encadenado y dintel	m3					
3.2.14.	Vigas de carga	m3					
3.2.15.	Losas de hormigon armado	m3					
3.2.17.	Tabiques de Hormigón Armado	m3					
3.2.19.	Cordones de hormigón armado	m3					
3.3.	ESTRUCTURAS METÁLICAS						

ERNANDEZ
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

COMITENTE: SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN CAPS VALLECITO- PARAJE DIFUNTA CORREA Sup. Cub. 964.64 m2

UBICACION: Ruta Nacional s/n Vallecito - Paraje Difunta Correa Departamento - CAUCETE

LICITACIÓN N°:

EXPEDIENTE N°:

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 2.343.392.336,79

ANTICIPO FINANCIERO/ACOPIO:

FECHA APERTURA LICITACIÓN:

PLAZO DE OBRA: 360 días corridos

EMPRESA CONSTRUCTORA:

MONTO DE LA OFERTA: $ -

COMPUTO Y PRESUPUESTO

RUBRO ITEM	DESIGNACION	UN.	CANT.	COSTOS UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL DEL ÍTEM	PORCENTAJE INCIDENCIA DEL ITEM
3.3.1.	Cenefa con estructura soporte	m2					
3.3.2.	Estructura soporte revestimiento	m2					
3.3.7.	Juntas de dilatación entre cuerpos de edificio	ml					
3.3.8.	Torre de tanque reserva	gl					
3.3.13.	Estructura soporte techo de panel térmico	m2					
4.	ALBAÑILERIA Y TABIQUES						
4.1.	Mampostería y Tabiques						
4.1.3.	Mampostería armada de 0.20m	m2					
5.	Tabiques						
5.1.	Tabiques de roca de yeso						
5.1.1.	Placa roca de yeso	m2					
5.4.	Tabiques divisorio de box sanitario	m2					
6.	AISLACIONES						
6.1.	Capa aisladora vertical y horizontal	m2					
6.3.	Aislación contra el salitre	m2					
7.	REVOQUES Y ENLUCIDOS						
7.1.	Jaharro o Revoque Grueso						
7.1.1.	Jaharro o revoque grueso interior y exterior	m2					
7.1.2.	Revoque grueso impermeable bajo revestimientos	m2					
7.1.4.	Alisados impermeables	m2					
7.2.	Enlucidos o revoques finos						
7.2.2.	Revoques paredes revestidas con paño superior enlucido	m2					
7.2.3.	Revoques sobre cajas de luz	m2					
8.	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
8.1.	CONSTRUCCIÓN DE CONTRAPISOS ARMADOS SOBRE TERRENO NATURAL	m2					
8.3.	CONSTRUCCIÓN DE CONTRAPISOS EN LOCALES SANITARIOS	m2					
8.4.	CONSTRUCCIÓN DE CONTRAPISOS EN LOCALES DONDE DEBEN FIJARSE EQUIPOS	m2					
8.6.	CARPETA SOBRE PLATEA DE HORMIGÓN ARMADO	m2					
8.7.	CARPETAS SOBRE CONTRAPISO	m2					
9.	CUBIERTA DE TECHOS						
9.1.	SOBRE LOSA DE HORMIGÓN ARMADO	m2					
9.2.	CUBIERTAS METÁLICAS						
9.2.1.	Cubiertas metálicas panel autoportante	m2					

Arq. ANDRES FERNANDEZ
SUB. SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
MINIST. DE INFRAESTRUCTURA AGUA Y ENERGÍA

COMITENTE: SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN CAPS VALLECITO - PARAJE DIFUNTA CORREA Sup. Cub. 964.64 m2

UBICACION: Ruta Nacional s/n Vallecito - Paraje Difunta Correa Departamento - CAUCETE

LICITACIÓN N°:

EXPEDIENTEN°:

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 2.343.392.336,79

ANTICIPO FINANCIERO/ACOPIO:

FECHA APERTURA LICITACIÓN:

PLAZO DE OBRA: 360 dias corridos

EMPRESA CONSTRUCTORA:

MONTO DE LA OFERTA: $ -

COMPUTO Y PRESUPUESTO

RUBRO ITEM	DESIGNACION	UN.	CANT.	COSTOS UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL DEL ITEM	PORCENTAJE INCIDENCIA DEL ITEM
9.2.3.	Zinguería	ml					
9.2.4.	Canaletas de chapa de acero galvanizado	ml					
10.	CIELORRASOS						
10.1.	APLICADOS						
10.1.1.	A la cal	m2					
10.2.	SUSPENDIDOS						
10.2.1.	Cielorrasos suspendidos de placas rígidas. (Junta tomada)	m2					
10.2.4.	Placa cementicias exterior tipo "SUPERBOARD".	m2					
11.	REVESTIMIENTOS						
11.1.	CERÁMICO	m2					
11.2.	REVESTIMIENTO DE PIEDRA	m2					
11.3.	REVESTIMIENTO PLÁSTICO TEXTURADO CON COLOR	m2					
11.10.	REVESTIMIENTO DE CHAPA ONDULADA	m2					
12.	PISOS Y ZÓCALOS						
12.1.	PISOS INTERIORES						
12.1.1.	Pisos de Mosaico Granítico de (0,40x0,40) m.	m2					
12.2.	ZOCALOS INTERIORES Y EXTERIORES						
12.2.1.	Zócalos Graníticos y Graníticos sanitarios	ml					
12.2.2.	Zócalos de PVC	ml					
12.3.	PISOS EXTERIORES						
12.3.3.	Adoquín de hormigón articulado tipozigzag	m2					
12.3.5.	Pisos de hormigón armadofratasado	m2					
12.3.6.	Pisos de hormigón para rampas	m2					
12.3.9.	Piso de grancilla + filtel	m2					
13.	ANTEPECHOS						
13.2.	De Hormigón	ml					
14.	MARMOLERÍA						
14.1.	MESADAS, SEPARADORES Y OTROS						
14.1.1.	Mesadas de granito natural.	m2					
15.	VIDRIOS Y ESPEJOS						
15.1.	VIDRIOS						
15.1.1.	Laminado de seguridad	m2					
15.1.2.	Doble vidriado hermético DVH	m2					
15.2.	ESPEJOS	m2					

ING. ANTONIO V. FERNÁNDEZ
SUB. SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DPTO. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

COMITENTE: SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN CAPS VALLECITO - PARAJE DIFUNTA CORREA Sup. Cub. 964.64 m2

UBICACION: Ruta Nacional s/n Vallecito - Paraje Difunta Correa Departamento - CAUCETE

LICITACIÓN N°:

EXPEDIENTEN°:

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 2.343.392.336,79

ANTICIPO FINANCIERO/ACOPIO:

FECHA APERTURA LICITACIÓN:

PLAZO DE OBRA: 360 dias corridos

EMPRESA CONSTRUCTORA:

MONTO DE LA OFERTA: $ -

COMPUTO Y PRESUPUESTO

RUBRO ITEM	DESIGNACION	UN.	CANT.	COSTOS UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL DEL ITEM	PORCENTAJE INCIDENCIA DEL ITEM
16.	PINTURAS						
16.1.	ESMALTE SATINADO EN MUROS INTERIORES	m2					
16.2.	ESMALTE SINTÉTICO SATINADO EN PLACAS DE ROCA DE YESO	m2					
16.3.	LÁTEXACRÍLICO EN CIELORRASOS INTERIORES	m2					
16.4.	PINTURAS DE CARPINTERÍAS	m2					
16.5.	ESMALTE SINTÉTICO SOBRE CARPINTERÍAS DE CHAPA DE HIERRO	m2					
16.6.	ESMALTE SINTÉTICO SOBRE HERRERÍAS	m2					
16.12.	PINTURA AL LÁTEX EN EXTERIORES	m2					
17.	CARPINTERÍAS						
17.1.	Carpintería De Aluminio.	gl					
17.2.	Carpinterías Metálicas						
17.2.1.	Puertas	un					
17.2.2.	Rejas de desagüe	ml					
17.2.3.	Rejas de ventilación	ml					
17.3	Carpinterías De Madera						
17.3.1.	Puertas Placas	un					
17.3.2.	Muebles bajo y sobre mesada	m2					
17.3.5.	Herrajes	gl					
18.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
18.1.	INSTALACIÓN ELÉCTRICA CORRIENTES FUERTES						
18.1.1.	Instalación eléctrica para fuerza motriz	gl					
18.1.2.	Transformadoras de potencia	gl					
18.1.3.	Tablero General de Baja Tensión (TGBT) y Tablero Principal (TP)	g					
18.2.	ILUMINACIÓN						
18.2.1.	Artefactos	g					
18.2.2.	Conductores	g					
18.2.3.	Fusibles	g					
18.2.4.	Interruptores automáticos termomagnéticos en riel din (térmicas)	gl					
18.2.5.	Interruptores diferenciales	g					
18.2.6.	Canalizaciones subterráneas	g					
18.3.	SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE EMERGENCIA	g					
18.5.	INSTALACIÓN DE CORRIENTES DÉBILES						
18.5.1.	Sistema de Telecomunicaciones Datos	gl					

ARQ. ANDRÉS FERNANDEZ
S.P. SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
MIN. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

COMITENTE: SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN CAPS VALLECITO - PARAJE DIFUNTA CORREA Sup. Cub. 964.64 m2

UBICACION: Ruta Nacional s/n Vallecito - Paraje Difunta Correa Departamento - CAUCETE

LICITACIÓN N°:

EXPEDIENTEN°:

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 2.343.392.336,79

ANTICIPO FINANCIERO/ACOPIO:

FECHA APERTURA LICITACIÓN:

PLAZO DE OBRA: 360 días corridos

EMPRESA CONSTRUCTORA:

MONTO DE LA OFERTA: $ -

COMPUTO Y PRESUPUESTO

RUBRO ITEM	DESIGNACION	UN.	CANT.	COSTOS UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL DEL ITEM	PORCENTAJE INCIDENCIA DEL ITEM
18.5.2.	Central Telefonía (PABX)	gl					
18.5.3.	Sistema de Circuito de CCTV	gl					
19.	INSTALACIÓN SANITARIA.						
19.1.	Instalación base de cloacas, caños, cámaras.	gl					
19.2.	Ventilación.	gl					
19.3.	Dispositivos de tratamiento y otros.	gl					
19.6.	Cañería de distribución de agua fría y caliente.	gl					
19.7.	Tanque de reserva y Bombeo	gl					
19.8.	Artefactos sanitarios y grifería.	gl					
19.9.	Desagüe pluvial.	gl					
19.10.	Conexión a redes externas	gl					
21.	INSTALACIÓN TERMOMECÁNICA	gl					
22.	INSTALACIÓN SERVICIO CONTRA INCENDIOS						
22.1.	SISTEMA DE DETECCIÓN AUTOMÁTICA, AVISO, ALARMA DE INCENDIO Y SEÑALIZACIÓN	gl					
22.1.2.	Detectores	gl					
22.1.5.	Indicadores de alarma visuales y sonoros	gl					
22.3.	SISTEMA DE EXTINCIÓN DE INCENDIO CON EXTINTORES PORTÁTILES –MATAFUEGOS	gl					
22.4.	SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA EN EL INTERIOR Y EXTERIOR DEL EDIFICIO	gl					
22.5.	SISTEMA DE SEÑALIZACIÓN	gl					
23.	GASES MEDICINALES	gl					
24.	SISTEMA DE RIEGO						
24.6.	PARQUIZACION	gl					
25.	SEÑALÉTICA						
25.1.	SEÑALÉTICA EXTERNA	gl					
25.2.	SEÑALÉTICA INTERNA	gl					
26.	OBRAS EXTERIORES						
26.1.	CIERRE PERIMETRAL	ml					
26.4.	RAMPAS						
26.4.1.	Barandas y pasamanos en rampas	ml					
26.6.	VEREDA MUNICIPAL	m2					
26.7.	APERTURA DE CALLE	m2					
27.	VARIOS Y EQUIPAMIENTO						
27.3.	GUARDACAMILLA Y GUARDA RUEDAS SOBRE PARED	ml					

Arq. ANDRÉS FERNÁNDEZ
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA

COMITENTE: SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN CAPS VALLECITO - PARAJE DIFUNTA CORREA Sup. Cub. 964.64 m2

UBICACION: Ruta Nacional s/n Vallecito - Paraje Difunta Correa Departamento - CAUCETE

LICITACIÓN N°:

EXPEDIENTE N°:

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 2.343.392.336,79

ANTICIPO FINANCIERO/ACOPIO:

FECHA APERTURA LICITACIÓN:

PLAZO DE OBRA: 360 dias corridos

EMPRESA CONSTRUCTORA:

MONTO DE LA OFERTA: $ -

COMPUTO Y PRESUPUESTO

RUBRO ITEM	DESIGNACION	UN.	CANT.	COSTOS UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL DEL ITEM	PORCENTAJE INCIDENCIA DEL ITEM
27.8.	EQUIPAMIENTO URBANO						
27.8.2.	Cestos	un					
27.8.3.	Bicicleteros o motos	un					
27.9.	EQUIPAMIENTO MÉDICO INDUSTRIAL						
27.9.1.	SILLÓN ODONTOLÓGICO	un					
27.10.	CORTINAS TIPO ROLLER SUN SCREEN	un					
28.	LIMPIEZA DE OBRA PERIÓDICA Y FINAL						
28.1.	LIMPIEZA DE OBRA PERIÓDICA	gl					
28.2.	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2					
29.	DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA	g					
					TOTAL OFERTA		

1-	COSTO COSTO		$ -
2-	COSTO FINANCIERO 0 % de (1)		$ -
3-	COSTO OBRA (1 + 2)		$ -
4-	GASTOS GENERALES 10 % de (3)	10,00 %	$ -
5-	BENEFICIOS 10 % de (3)	10,00%	$ -
6	SUBTOTAL(3+4+5)		$ -
7-	INGRESOS BRUTOS Y LOTE HOGAR 2,4 % de (6)	2,40 %	$ -
8-	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO 21 % de (6)	21,00%	$ -

TOTAL OFERTA $ -

El presente presupuesto asciende a la suma de:

ARQ. ANTONIO FERNANDEZ
SUB SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS
MIN. DE INFRAESTRUCTURA, AGUA Y ENERGÍA