CIRCULAR N° 2

LICITACIÓN PÚBLICA N° 09/ 2025
EXPEDIENTEN° 500–000725 - 2025
OBRA: "CONSTRUCCION CONSULTORIOS EXTERNOS– HOSPITAL DR. GUILLERMO RAWSON – DPTO. C.A.P.I.T.A.L."

ACLARACIONES CON CONSULTA

- Pregunta N° 1:

En el plano N° E-01, en el bloque Sur, perteneciente a Pediatría y Administración, se solicita delimitar la longitud de los muros de sostenimiento MS1- MS2

- **Respuesta N° 1:**

Ver Anexo N°11: E-01 MODIFICACION PLANO DE FUNDACIONES

- Pregunta N° 2:

Con relación a la LP Nº 9/2025 consultamos:

- Datos de contacto para coordinar y realizar la visita de obra y conocimiento de sitio conforme indicado en articulo nº 12
- Si se facilitarán archivos cad de la documentación grafica incluida en pliegos.

- **Respuesta N° 2:**

Para la visita a obra deberá comunicarse con: Jefe de Mantenimiento del Htal. Rawson Sr Eduardo Argumoza (cel. 2644772824) o al Director Administrativo Sr. Daniel Ferrero (cel. 2645 87-9484).
Con respecto a la documentación en CAD, deberán presentarse personalmente por la oficina de la Dirección de Planificación y Proyecto, Centro Cívico, 5To Piso, Núcleo 2.

- Pregunta N° 3:

Consultamos si se dispone de planos de anteproyecto y otra documentacion grafica complementaria a las especificaciones tecnicas para el rubro de instalacion termomecanica

- **Respuesta N° 3:**

Ver Circular N°1.

- Pregunta N° 4:

Agradceremos verificar la ruta indicada en la cricular nro 1

- **Respuesta N° 4:**

Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.

Dentro de la página web https://licitaciones.sanjuan.gob.ar/ encontraran la documentación licitatoria original y todas las circulares que se vayan agregando. A su vez, dentro del link de descarga de Google Drive: https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1MMJO_Azrd2stTciRpdH9xsz6owhzgXWR encontraran la documentación licitatoria y circulares.

- Pregunta N° 5:

En la información brindada, no existe documentación sobre instalación termomecánica. Se solicita publicar plano de instalación termomecánica, en lo posible en formato DWG.

- **Respuesta N° 5:**

Ver Circular N°1.

- Pregunta N° 6:

El pliego pide tres ascensores hidráulicos de 450 kg, pero también piden de alta velocidad de 90 m/m que en hidráulico es imposible. También menciona guiadores de contrapeso y demás (que el hidráulico no lleva). Está el pliego mezclado con un electromecánico. También pide que la SM sea lateral al pasadizo (sería hidráulico).

- **Respuesta N° 6:**

Ver "11-HGRCEX-DETALLEASCEHIDRAULICO" en:
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1MMJO_Azrd2stTciRpdH9xsz6owhzgXWR

- Pregunta N° 7:

Por el formato de presentación de la documentación se entiende que se trabajó con un modelo BIM. Se solicita, aunque no sea exacto o no esté terminado, si fuera posible proveerlo para agilizar y mejorar procesos de análisis en nuestra cotización.

- **Respuesta N° 7:**

Ver Circular N°1.

- Pregunta N° 8:

El ítem "3.3.2 Estructura de correas, cerchas, vigas y columnas" se presenta para computar en m2. Suponemos que esto es por lo cerrado del ítem, para considerar todo dentro de una superficie. Consultamos si no sería más eficaz para computar y evaluar ofertas, abrir el ítem en kg de correas, kg de cerchas, etc...

- **Respuesta N° 8:**

Deberá computarse en m2.

- Pregunta N° 9:

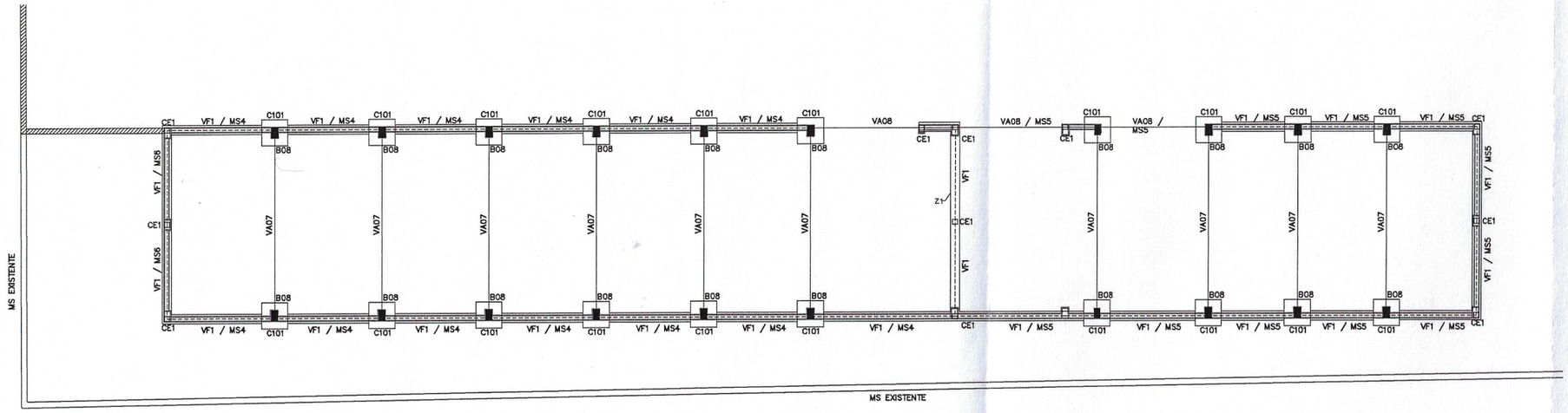
Comentar también, a modo de observación, que la presente licitación no ha sido publicada en la página contenido.sanjuan.gob.ar sección LICITACIONES, que es donde normalmente se publican.

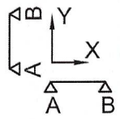
- **Respuesta N° 9:**

Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.

Dentro de la página web https://licitaciones.sanjuan.gob.ar/ encontraran la documentación licitatoria original y todas las circulares que se vayan agregando. A su vez, dentro del link de descarga de Google Drive: https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1MMJO_Azrd2stTciRpdH9xsz6owhzgXWR encontraran la documentación licitatoria y circulares.

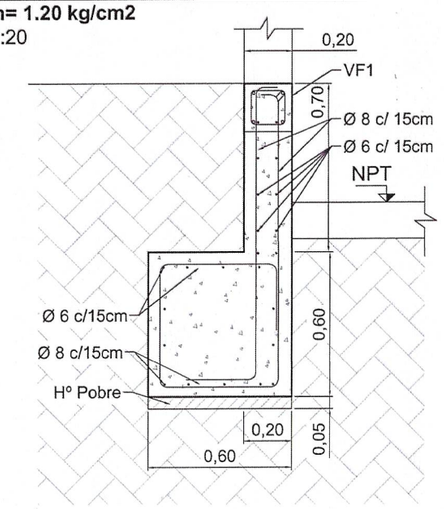
Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.



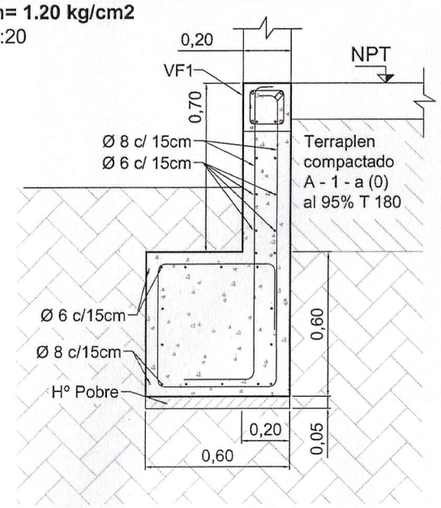


PLANTA DE ESTRUCTURA DE FUNDACIONES
Esc: 1:250

DETALLE DE MURO DE SOSTENIMINTO MS4
σt adm= 1.20 kg/cm2
Esc.: 1:20



DETALLE DE MURO DE SOSTENIMINTO MS5
σt adm= 1.20 kg/cm2
Esc.: 1:20



San Juan Gobierno | Ministerio de Infraestructura Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: CONSULTORIOS EXTERNOS HTAL DR. GUILLERMO RAWSON

Plano: ANEXO N° 11 -MODIFICACIÓN DE FUNDACIONES

Departamento: CAPITAL

HGRCEX	Plano N°	
Fecha: Mayo 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: OBRA NUEVA		
Sup. Total: 6795 m2	**Sup. Cubierta:** 6572 m2	**Sup. Semicubierta:** 223 m2
ESC: -	**NC: 01-53-490-430-00-000**	

UBICACIÓN:
Av. Dr. Guillermo Rawson (s) 533 - Capital

SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Ariza

OBSERVACIONES:

Arq. Ariza María Guadalupe
Directora
Dirección de Planificación y Proyecto
M.I.A. y E.