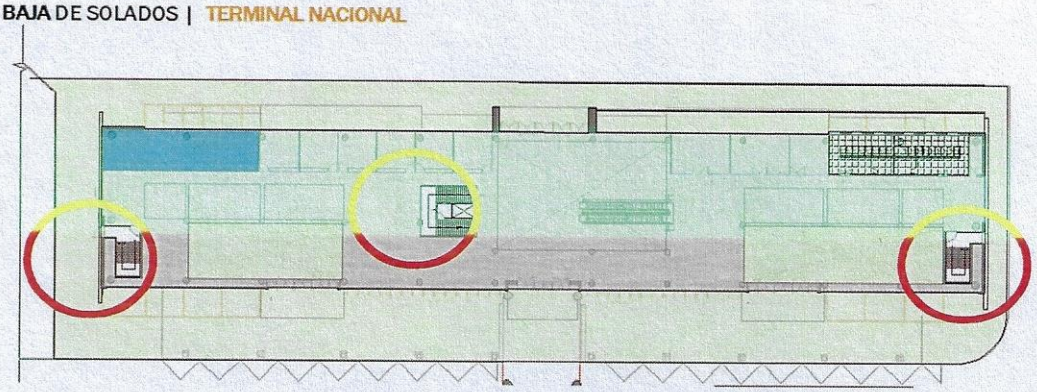
CIRCULAR N° 3

LICITACIÓN PÚBLICA N° 17/ 2025
EXPEDIENTE N° 500-001173-2025
OBRA: "AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN – DPTO. CAPITAL"

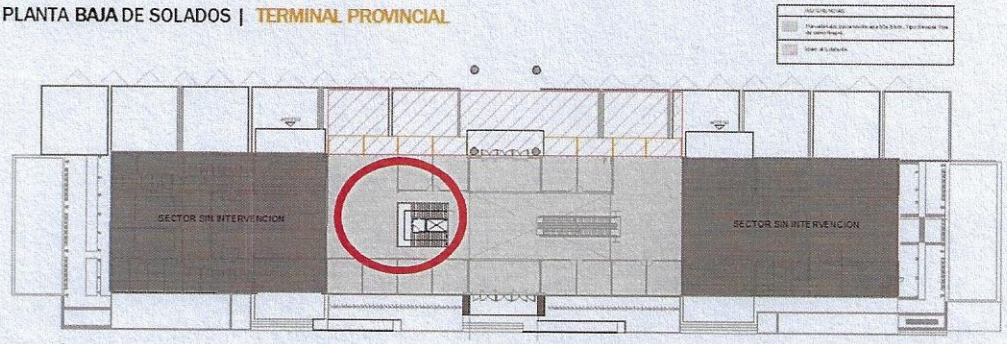
ACLARACIONES CON CONSULTA

- **Pregunta N° 1:**
  De acuerdo al análisis del anteproyecto, específicamente los plano **DPP-ETOSJ2-A-18 y 19 -Planos Solados Terminal Provincial y Nacional,** se consulta, que tipo de revestimiento de piso y zócalos llevaran las escaleras, puesto que no tienen ninguna designación en dichos planos. Favor aclarar

PLANTA BAJA DE SOLADOS | TERMINAL NACIONAL



PLANTA BAJA DE SOLADOS | TERMINAL PROVINCIAL



Por otro lado, se solicita indicar si las escaleras de emergencias son metálicas; de ser asi, indicar cuales son; también agregar detalle de escaleras metálicas incluyendo vigas columnas cerramiento, huellas y contrahuellas.

Respuesta N° 1:
Remitirse a circular N° 2

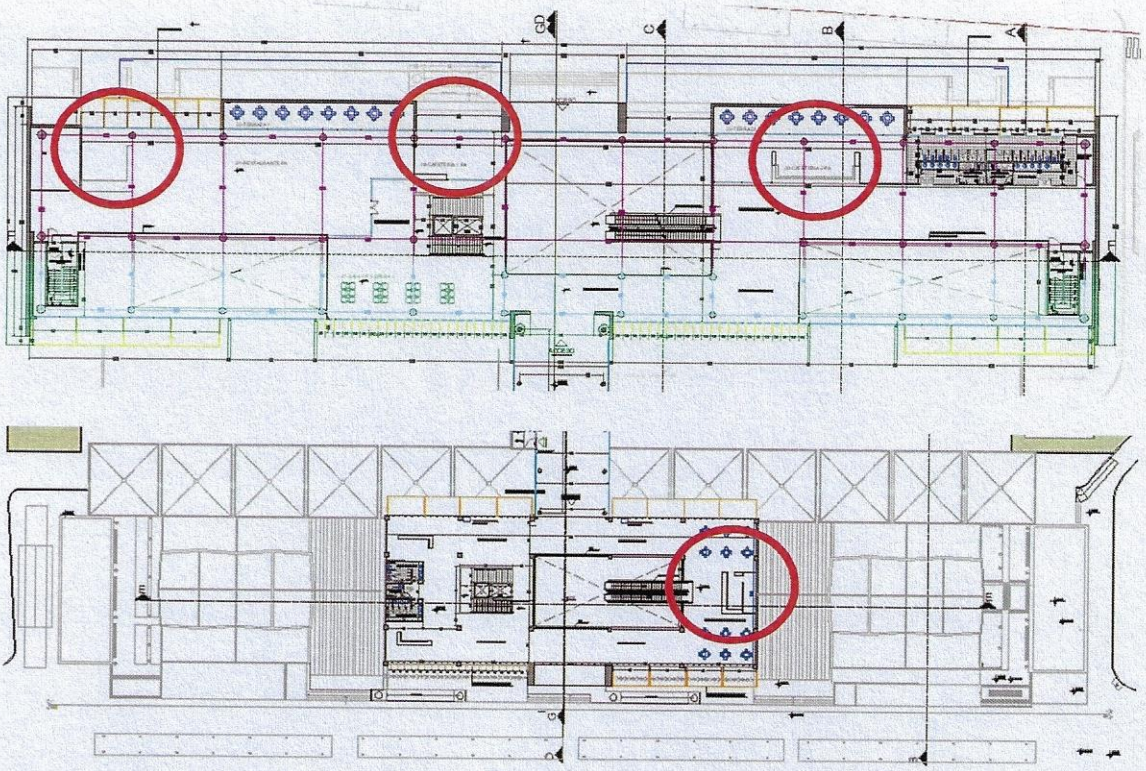
Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

- **Pregunta N° 2:**

Con respecto a **Cafeterías y Restaurantes**

En Locales Terminal Nacional:
19. Cafetería 1
20. Cafetería 2
21. Restaurante
En Locales Terminal Provincial
16. Comercio Cafetería

Según el plano **DPP-ETOSJ2-A-04-Planta alta General,** aclarar si se deben contemplar como **mesadas o Muebles de Melanina**, si llevan mueble bajo mesada y alacena; o si no se debe tener en cuenta. Por favor completar información técnica para poder cotizar.



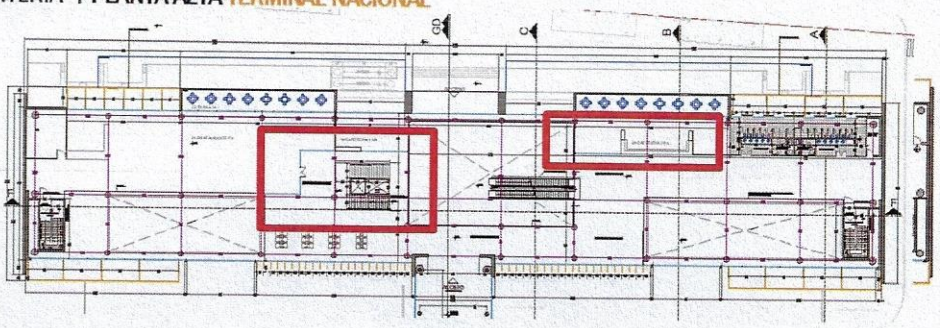
Respuesta N° 2:
La elección, provisión e instalación de los mobiliarios de los locales, quedan a cargo del concesionario.

- **Pregunta N° 3:**

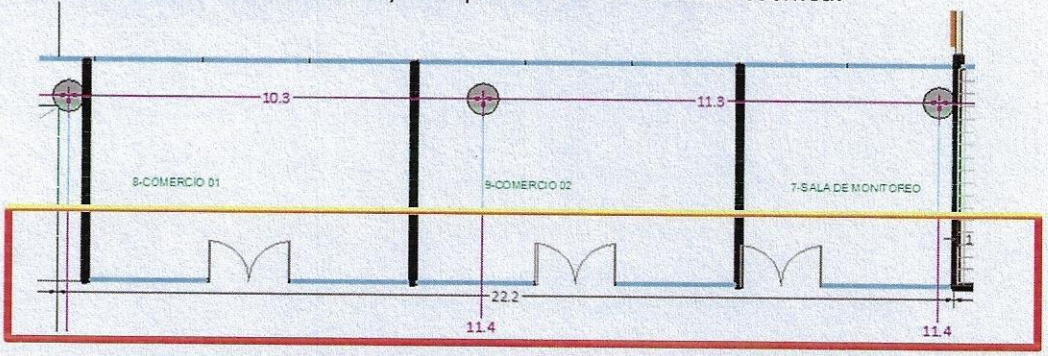
Con respeto al plano **DPP-ETOSJ2-D-01-Plano de Carpinterías Terminal Nacional,** en planta alta, hace falta la carpintería y el cerramiento del acceso a los **locales 20. Cafetería y 21. Restaurante,** observado en el plano **DPP-ETOSJ2-A-04-Planta alta General, mismos locales**. Por favor completar información técnica para cotizar.

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

PLANO DE CARPINTERÍA I PLANTA ALTA TERMINAL NACIONAL
ESC:1:200



Por otro lado, en el plano **DPP-ETOSJ2-D-01-Plano de Carpinterías Terminal Nacional, en planta baja,** los locales 8 y 9 de Comercios; y 7 Sala de monitoreo, figuran las carpinterías P7; se consulta si van acompañada de paños fijos de NPT h = Cielorraso. Favor aclarar y completar la información técnica.



Respuesta N° 3: Carpinterías Terminal Nacional, remitirse a circular N° 1 respuesta 13 y circular N° 3 respuesta 38.
Locales en Terminal Nacional, planta baja, las carpinterías P7. es correcto, van acompañada de paños fijos de NPT hasta el Cielorraso.

- **Pregunta N° 4:**
  Carpinterías

¿Puertas P1 y P8, de qué color son y que composición de vidrio es el que se necesita? no se especifica bien ya que dice DVH 3mm y eso no existe

Respuesta N° 4:
Color: Anodizado color natural
Vidrio: Floats 4mm + PVB+ 4mm+ Camara de Aire 12mm+ Laminado Compuesto Por Floats 4mm + PBV Incoloro + Floats 4mm Con Pelicula de Control Solar 3 mm

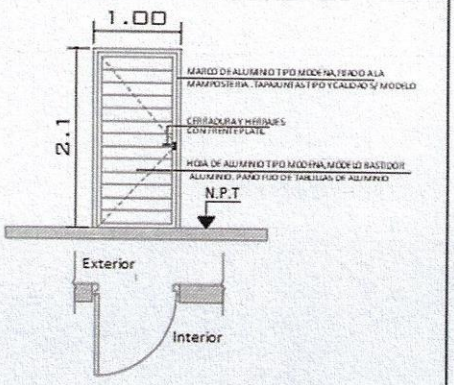
- **Pregunta N° 5:**

Puertas P3,4,5,6,7, ¿de qué color son y que composición de vidrio o interior es el que se necesita? alguna puerta lleva melamina o todos vidrios? no se aclara bien

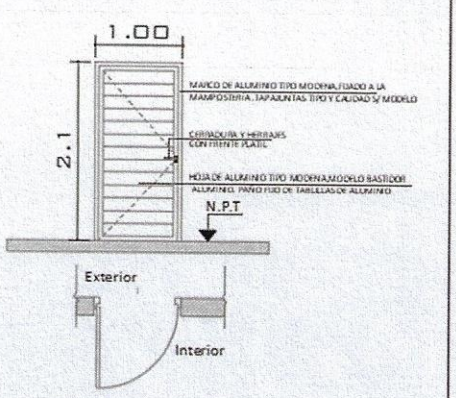
Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

Respuesta N° 5:

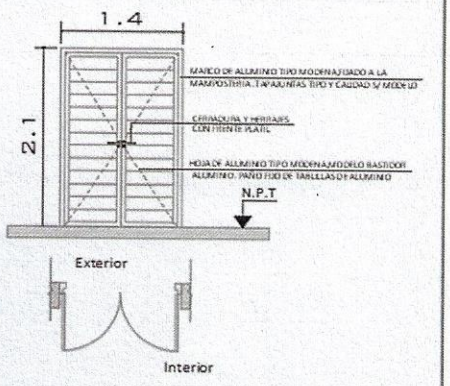
P3	MEDIDA	APERTURA	CIERRAPUERTA
	1.00	INTERIOR	SI



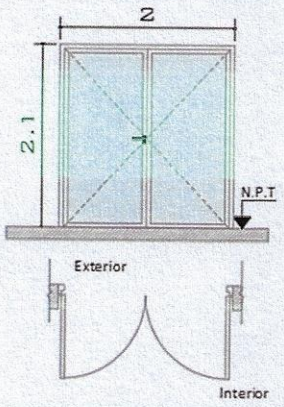
P5	MEDIDA	APERTURA	CIERRAPUERTA
	1.00	INTERIOR	SI



P4	MEDIDA	APERTURA	CIERRAPUERTA
	1.40	INTERIOR	SI

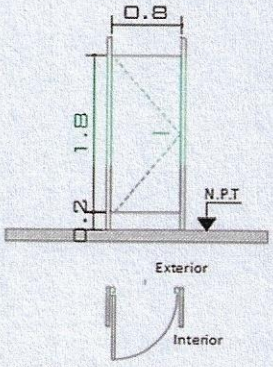


P7	MEDIDA	APERTURA	CIERRAPUERTA
	2.00	INTERIOR	SI



PUERTA 7 :Remitirse a circular N° 1 respuesta 13.

P6	MEDIDA	APERTURA	CIERRAPUERTA
	0.80	INTERIOR	SI



BOX SANITARIOS

PUERTA 6 :Remitirse a circular N° 2 respuesta 1.

- **Pregunta N° 6:**

Se solicita **detalles y especificaciones** de:

Ascensores Hidráulicos
Escaleras Mecánicas
Cinta Transportadora

Estuvimos revisando el documento y queríamos consultarles específicamente por el material de la banda (PVC multicapa, PU o banda modular plástica). Según nuestra experiencia, en este tipo de aplicaciones —similares a las cintas móviles de aeropuertos o centros comerciales— suele utilizarse otro tipo de banda, del estilo de las que se emplean en escaleras mecánicas, por temas de durabilidad, seguridad y bajo mantenimiento.

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

¿Nos podrían confirmar si esta elección de materiales fue validada? En caso de no ser así, estamos en condiciones de proponer una alternativa más robusta y confiable para este tipo de uso intensivo.

Respuesta N° 6:

Ascensores: ver ficha adjunta

Las escaleras mecánicas deben estar diseñadas para **uso intensivo y continuo.**
1. Tipo de escalera de uso Comercial/público intensivo
2. Capacidad de transporte para un flujo estimado entre 6.000 y 9.000 personas por hora y por dirección, dependiendo de la velocidad y ancho del peldaño.
3. Velocidad nominal 0.5 m/s a 0.75 m/s
4. Ancho de peldaño 1 m (recomendado para tráfico alto y bultos/maletas)
5. Pendiente 30°
6. Durabilidad y Ciclos de uso clasificadas para uso continuo (24/7) diseñadas para hasta 100.000 ciclos/día
7. Materiales:
Peldaños: Aluminio fundido antideslizante
Pasamanos: Goma sintética o PVC reforzado
Estructura: Acero galvanizado
8. Sistemas de seguridad: detección de obstáculos, freno de emergencia, monitoreo remoto, iluminación de emergencia
9. Extras recomendados
Sensor de presencia para control de arranque/parada en uso parcial

Ahorro energético (modo de espera)
Supervisión remota (IoT)
Protección contra vandalismo
Será del tipo AscenTech Elevator (fabricante regional con planta en Buenos Aires y oficinas en San Juan) o calidad similar.

Las bandas a instalar serán robustas, seguras y de bajo mantenimiento
1. Capacidad operativa: uso continúo (24/7) para tránsito de peatones con valijas de ruedas, cochecitos, carritos de mano. Flujo estimado: hasta 7,000 personas/hora
2. Dimensiones: Longitud según proyecto. Ancho de banda 1,20 m
3. Velocidad operativa entre 0.5 m/s a 0.75 m/s. Control de velocidad variable (VFD) para ahorro de energía y confort
4. Materiales:
Banda: PVC multicapa o PU con refuerzo textil o banda modular plástica (Intralox, Ammeraal)
Estructura: Acero inoxidable o acero galvanizado (resistencia a la corrosión)
Rodillos: Nylon con eje de acero o aluminio anodizado
Pasamanos: Goma sintética o poliuretano antideslizante

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

5. Carga admisible:
Carga distribuida: mínimo 150–200 kg/m²
Peso individual soportado: 1–2 personas + equipaje = hasta 200 kg por sección
6. Accionamiento mediante motor eléctrico trifásico (bajo consumo), reductor con freno electromecánico. Sistema de control: PLC con detección de ocupación y parada automática
7. Sistema de seguridad
Botones de paro de emergencia a ambos extremos
Sensor de obstrucción o caída
Luz indicadora de sentido de marcha
Bordes cubiertos y sellados para evitar atrapamientos
9. Opcionales recomendados
Sistema de ahorro de energía (stand-by cuando no hay uso)
Iluminación LED lateral o bajo la banda
Supervisión remota (IoT)
Será del tipo Ammeraal Beltech – Soliflex Pro / Uni MPB series o calidad similar.

- **Pregunta N° 7:**

Con respecto el ítem **8.2.7 Revestimiento tipo Superboard** las especificaciones técnicas particulares, hace referencia a que en la aislación térmica se utilizarán paneles de lana de vidrio o lana de roca con barrera de vapor incorporada, espesor según cálculo térmico (mínimo 50 mm recomendado). Y en las ETG del ítem **5.1 Tabiques de placa de roca de yeso** señala una aislación térmica mínima de 70mm. Favor aclarar cual se debe tener en cuenta.

- **Respuesta N° 7: Remitirse a PETG**

5. TABIQUES

5.1. TABIQUES DE PLACA DE ROCA DE YESO

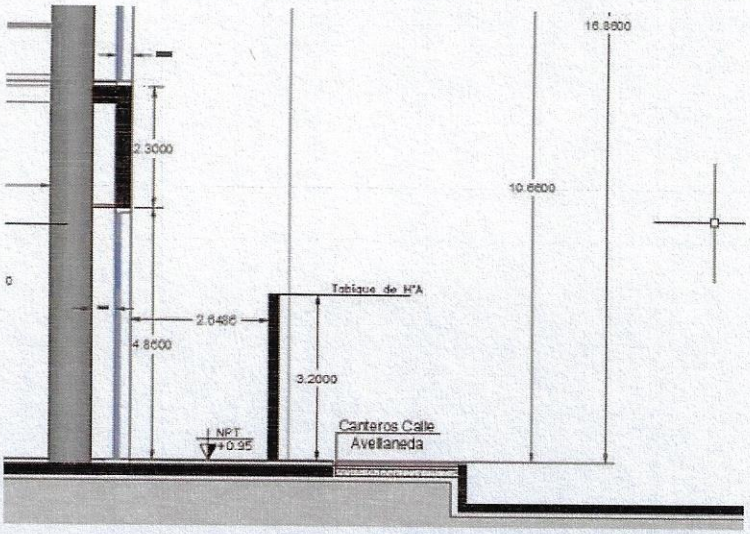
Los tabiques tendrán un espesor de 9,5 cm medida exterior. Conformados por una estructura metálica constituida por montantes de chapa galvanizada Nº 23 de 35 x 69mm de sección, cuando deban ensamblarse dos o más perfiles se girará uno con respecto del otro 180°. En este caso deben superponerse un tramo de 20cm como mínimo.
Como elemento de colocación horizontal en el piso y techo se emplearán soleras de chapa galvanizada Nº 23 y de sección 35 x 70mm. Dicha estructura deberá anclarse al piso y techo por medio de brocas o tacos tipo "Fisher". En caso de ser necesario esta estructura se reforzará con caños laminados de sección rectangular conveniente, anclados en el piso y techo.
La estructura de los tabiques deberá ser lo suficientemente resistente a vibraciones; de no cumplir con estas condiciones la Inspección rechazará dicho tabique.
Una vez construida la estructura metálica se deberá proceder a colocar lana de vidrio de 2" para aislación térmica y acústica, según lo indicado en los planos. Finalmente se procederá al emplacado de ambas caras del tabique con placas de roca de yeso tipo DURLOCK de 12,5mm de espesor.
Todas las juntas deberán ser tomadas empleando cinta de celulosa vegetal.

...

- **Pregunta N° 8:**

Se requiere un detalle del Tabique de Hº Aº, puesto que en el corte C-C se aprecia su altura (3.2m) y un espesor de 0.20 m. Aclarar su estructura, su fundación al terreno y que terminación tendrá?

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.



Respuesta N° 8:

Se adjunta plano con los detalles solicitados. Plano TN-E01-01

- **Pregunta N° 9:**

En las ETG en el Sistema de Extensión de Incendio, mencionan caño SCH 40 sin costura y en las ETP hablas de cañería IRAM 2502, favor de aclarar al respecto ya que son de calidades muy distintas.

Respuesta N° 9:

Tomar en cuenta caño SCH 40 sin costura.

- **Pregunta N° 10:**

Para la detección de incendios piden cañerías galvanizadas, por favor confirmar que es así.

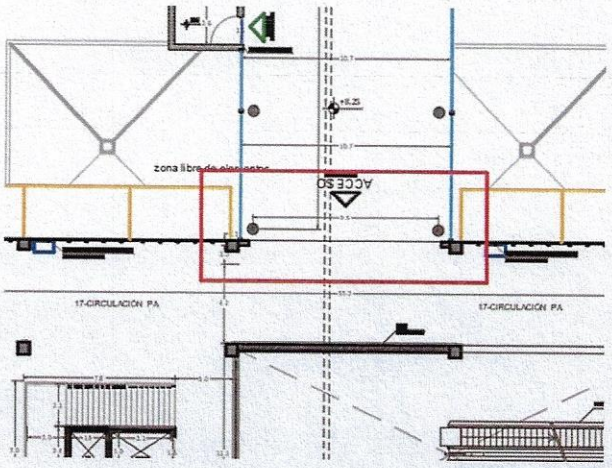
Respuesta N° 10:

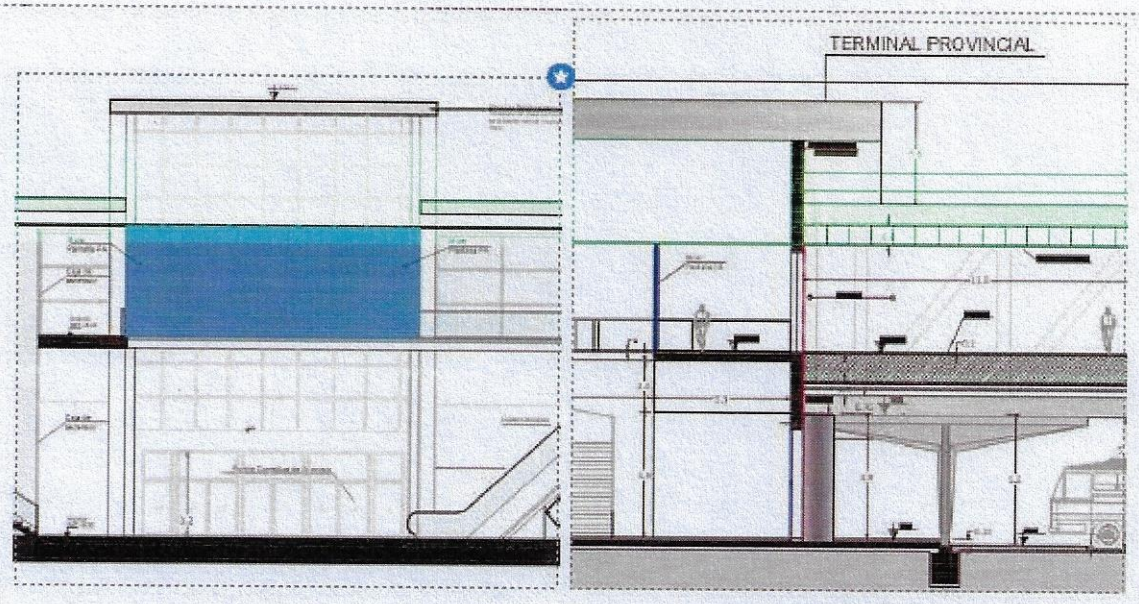
Es correcto, usar cañería tipo DAISA.

- **Pregunta N° 11:**

Sobre la fachada ESTE de la Terminal Provincial, los cortes G-G y E-E no coinciden en información respecto al frente integral, falta aclaración de carpinterías en el plano DPP-ETOSJ2-D-03 tanto en planta baja como planta alta, por debajo y por encima del puente. En el corte E-E aparece como frente integral, pero en el corte G-G aparece como muro. Misma situación con fachada OESTE.

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.



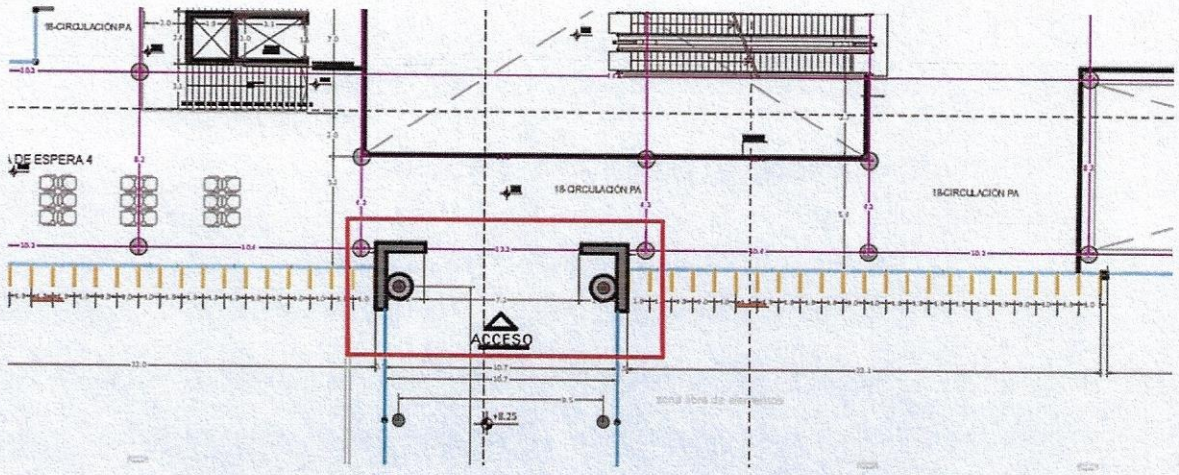


Respuesta N° 11:

La información a utilizar para el desarrollo del Frente integral en PB-PA de ambas terminales, corresponden a ser las del detalle de carpinterías y cortes.

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

Los Accesos señalados en la imagen que vinculan el puente a las terminales, no llevan puertas.



- **Pregunta N° 12:**

¿El revestimiento Screenpanel de fachada es perforado? En caso de que lo sea, consideraríamos la perforación estándar a menos que tenga alguna perforación propia del proyecto como identificación de nombre o logo.

Respuesta N° 12:

Perforación Estándar.

- **Pregunta N° 13:**

¿El cielorraso a proponer fonoabsorbente puede ser metálico perforado con material fonoabsorbente por detrás a instalar en obra?

Respuesta N° 13:

No podrá ser remplazado, respetar el diseño del proyecto

- **Pregunta N° 14:**

El cielorraso de PVC símil madera, ¿podrá ser reemplazado por otra alternativa en Hunter Douglas que sea metálico con pintura símil madera?

Respuesta N° 14:

No podrá ser remplazado, respetar el diseño del proyecto

- **Pregunta N° 15:**

¿Las dársenas revestidas en aluminio compuesto corresponden sólo para las indicadas en el bloque nacional?

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

Respuesta N° 15:
Si, solo corresponden a las indicadas en el bloque Nacional.

- **Pregunta N° 16:**

En los cortes G-G y E-E de la terminal provincial, difieren en cuanto el espesor del paquete estructural superior. Indicar al es el espesor correcto a considerar.
Respuesta N° 16:
El espesor correcto para considerar corresponde al corte G-G

- **Pregunta N° 17:**

Para dimensionar el piso de caucho, solicitamos nos indiquen cuál sería la Hic (altura crítica de caída), o la altura máxima de los niños permitidos en el sector, o algún detalle de mobiliario infantil que nos dé indicio acerca de cuál es la altura máxima por salvar.
Respuesta N° 17:
La altura máxima de caída es de 1.20m.
Adjuntamos Links de información acerca de mobiliario infantil sugerido
https://www.myparque.com/toboganes-infantiles-tipos-alturas-recomendadas-y-claves-para-elegir-el-adecuado/

- **Pregunta N° 18:**

En los frentes integrales FI 1,2,3,4,5 no aclara si es frente integral o frente vidriado, según plano dice Línea Módena, pero no existe línea Módena en frentes. ALUAR tiene distintas líneas entre ellas Módena, A30, Frente Integral o Frente vidriado. ¿qué composición de vidrio lleva? hay opción de reemplazar la película solar 3M por un vidrio con control solar (ejemplo: spot sol)?
Respuesta N° 18:
Se utilizara ALUAR Frente integral.
Vidrio: Floats 4mm + PVB+ 4mm+ Camara de Aire 12mm+ Laminado Compuesto Por Floats 4mm + PBV Incoloro + Floats 4mm Con Pelicula de Control Solar 3 mm

No se puede remplazar el la película de control solar. Remitirse a circular N° 1 respuesta N° 10

- **Pregunta N° 19:**

V1 no dice el color ni el tipo de vidrio.
Respuesta N° 19:
VIDRIO: Remitirse a circular N°3 Respuesta N°23 - Corresponde: Vidrios Floats 4mm + PVB+ 4mm+ Camara de Aire 12mm+ Laminado Compuesto Por Floats 4mm + PBV Incoloro + Floats 4mm Con Pelicula de Control Solar 3 mm

Arq. Giovenco Marcelo
Jefa de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

COLOR: Remitirse a circular N°1 Respuesta N°4 - El color es anodizado color natural

- **Pregunta N° 20:**

Misma consulta como en D-01 y D-02 con respecto a las preguntas sobre los FI 12, 13, 14.

Respuesta N° 20:

FI 12,13,14 No llevan puertas.

- **Pregunta N° 21:CIVICO**

CONSULTAS RESPECTO A PRESENTACIÓN BIM

UNA VEZ PRESENTADOS LOS PLANOS APTOS PARA CONSTRUIR ANTE LA CSP, ¿CUÁL SERÁ EL PLAZO MÁXIMO PARA LA PRESENTACIÓN?

LA CSP, ¿REQUERIRÁ EXTRAER DE LOS MODELOS BIM PRESENTADOS POR LA EMPRESA ADJUDICATARIA, TABLAS DE PLANIFICACIÓN, CANTIDADES, Y/O CÓMPUTOS DE MATERIALES? EN CASO AFIRMATIVO, ESPECIFICAR A QUÉ ITEMS EN PARTICULAR.

ENTREGABLES 2D: TANTO AL INICIO COMO EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA, ¿CUÁLES SERÁN LOS ENTREGABLES 2D EXTRAIDOS DEL MODELO BIM, QUE REQUERIRÁN EN CARÁCTER DE OBLGATORIEDAD?

Respuesta N° 21:

a-Deberá remitirse a lo indicado en el Artículo N°49 del PBCP_ETOSJ2.
b-Deberá remitirse a los requerimientos del documento ETOSJ2-EI, items 6.
c-Los entregables 2D: A modo de aclaración solo se piden planos 2D extraídos del Modelo BIM, a los correspondientes a los planos Conforme a Obra. Ver documento ETOSJ2-EI, items 8.

- **Pregunta N° 22:**

NO SE OBSERVA EN LOS PLANOS DE ESTRUCTURA JUNTAS DE DILATACIÓN, SE SOLICITA SE ACLARE SI CORRESPONDE TENER EN CUENTA LAS MISMAS, YA QUE ELLAS NO SOLO DUPLICAN ALGUNOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS, SINO QUE TANBIÉN SE AFECTAN LAS DIFERENTES INSTALACIONES.

Respuesta N° 22:

No se han previsto juntas de dilatación, vista la configuración del edificio.

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

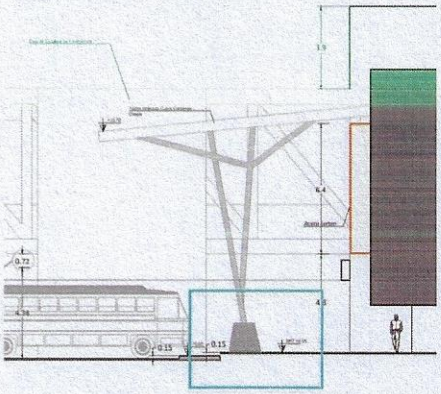
- **Pregunta N° 23:**

RESPECTO AL ÍTEM 3.2.1 CONSOLIDACIÓN DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO, SE SOLICITA INDIQUEN LOS ALCANCES QUE EL MISMO IMPLICA Y SI YA HAY UNA PREVISIÓN ESTRUCTURAL.

Respuesta N° 23:
Se deberá considerar la consolidación de elementos estructurales afectados en la intervención correspondiente a la Terminal Provincial. Los detalles de trabajos de consolidación formaran parte de la documentación técnica que deberá presentar la empresa adjudicataria para su aprobación ante la DPDU.

- **Pregunta N° 24:**

Solicitamos información de las fundaciones para cubierta metálica en dársenas de la Terminal Nacional.

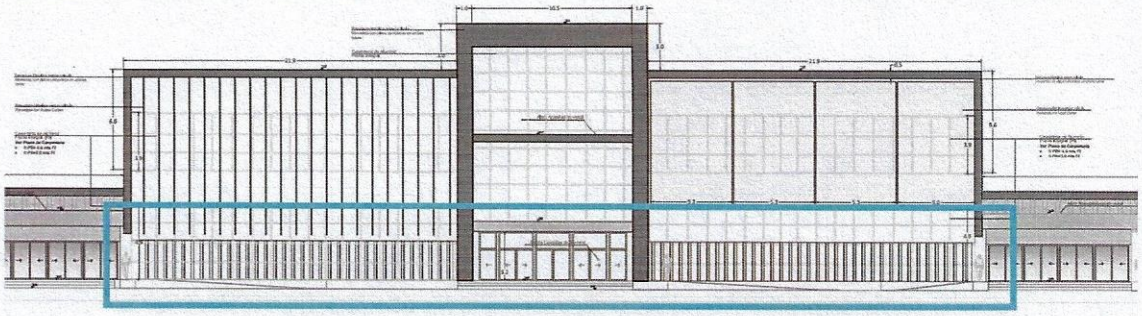


Respuesta N° 24:
Ver planos de Estructura actualizados adjuntos.

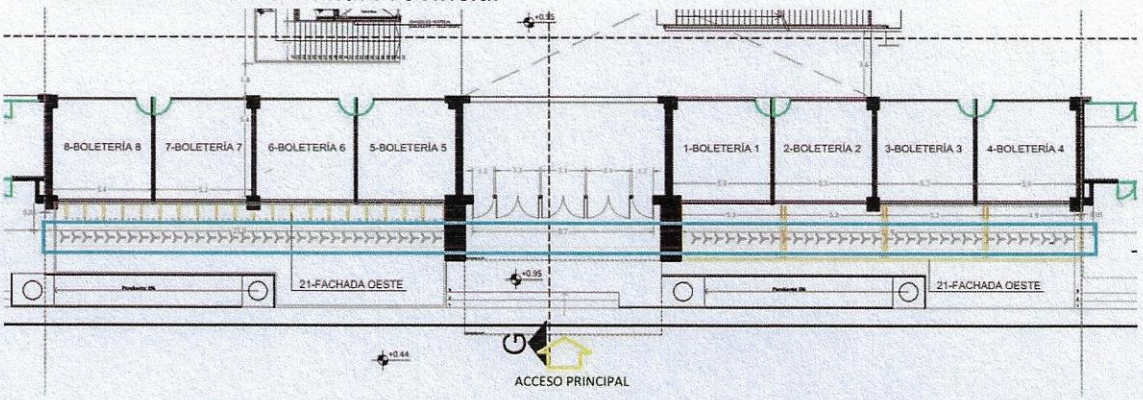
- **Pregunta N° 25:**

Solicitamos más información referido al material, terminación, ítem donde se deben cotizar, etc, de los cortavistas de que se encuentran en el acceso principal de la Terminal Provincial sobre calle Estados Unidos

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.



Fachada Oeste Terminal Provincial



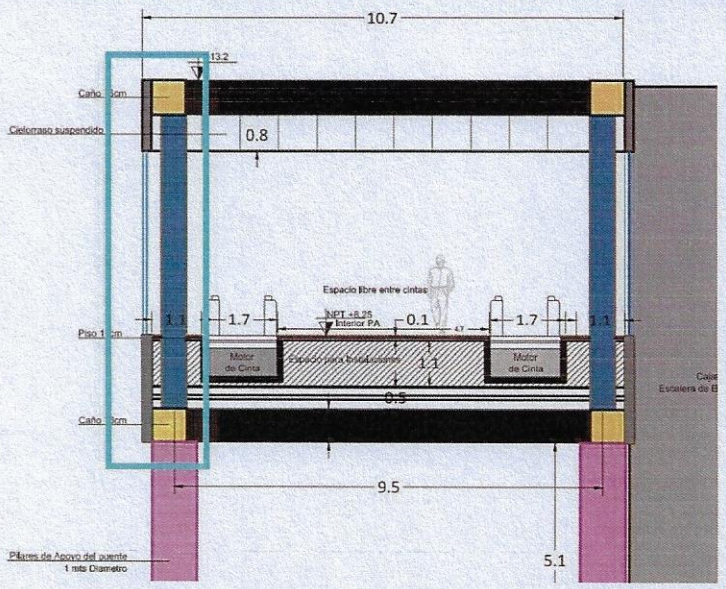
Planta baja Terminal Provincial

Respuesta N° 25:

Son existentes

- **Pregunta N° 26:**

Favor de aclarar el material de cerramiento superior e inferior en el Puente Peatonal



-

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

Respuesta N° 26:
El material de cerramiento superior e inferior del puente peatonal es revestida en acero

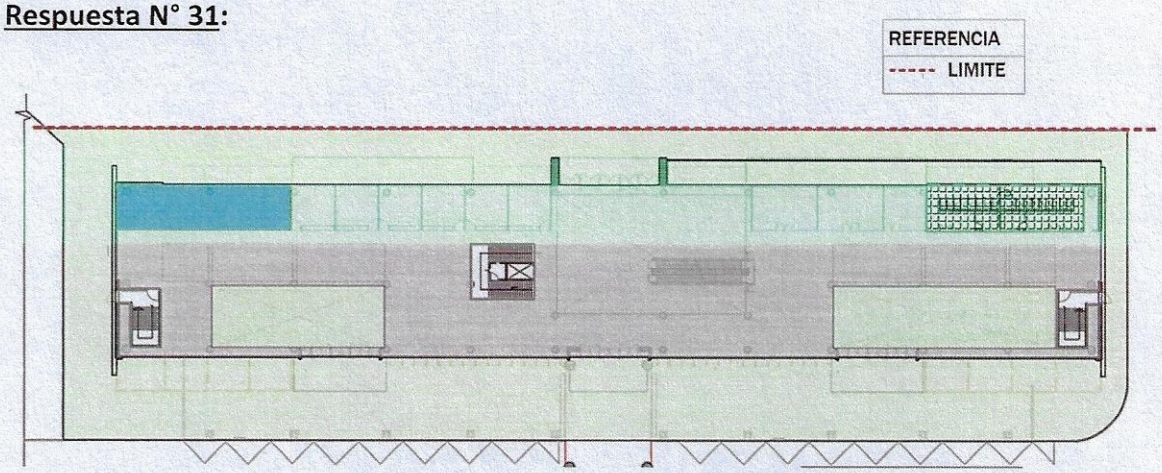
- **Pregunta N° 27:**
  ¿Como se prevee el acceso a azotea?

Respuesta N° 27:
El Acceso a azotea es por medio de las escaleras de emergencias.

- **Pregunta N° 28:**

En Terminal Nacional, no se identifica límite ESTE del **piso exterior** de Microcemento alisado. Solicitamos aclaración.

Respuesta N° 31:



- **Pregunta N° 28:**

Se consulta si se puede completar niveles de piso terminado en el entorno inmediato de la Terminal Nacional.....para poder computar con mayor exactitud los movimientos de suelos....

Respuesta N° 28:Nivel de piso terminado remitirse a Plano: DPP-ETOSJ2-A-08-Plano de Cortes Generales

- **Pregunta N° 29:**

Se consulta ..... donde se ubica sala de transformadores??? Hay plano de estructura pero en plano PB general DPP- A-03, no se indica.

Sería necesario un plano de arquitectura que indique cotas, niveles, accesibilidad, terminaciones.....teniendo en cuenta requisitos de Naturgy.....

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

Además se consulta la potencia informada a Naturgy (superior a 100 KW) para solicitar factibilidad tiene en cuenta las dos terminales más el exterior????

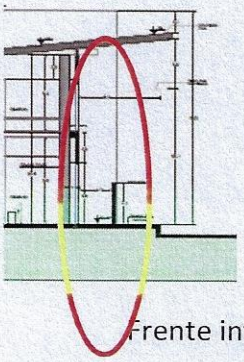
Respuesta N° 29:

En Proyecto Eléctrico no hay Subestación interna

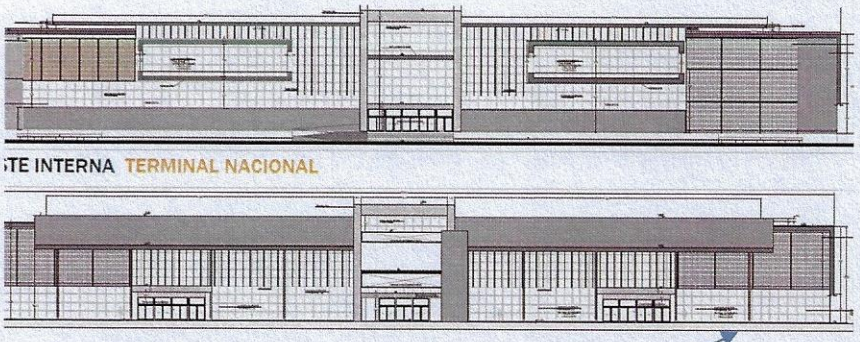
Las potencias de Terminal Nacional y potencias de Terminal Provincial proyectadas están detalladas en planos y memorias técnicas.

- **Pregunta N° 30:**

Con respecto a la terminal nacional las fachadas este y oeste no coincide con los cortes AA/BB/CC con respecto al frente integral.....cual es la correcta????



Frente integral interrumpido por tabique



En fachadas frente integral continuo hasta techo metálico

Respuesta N° 30:

La información a utilizar para el desarrollo del Frente integral en PB-PA de ambas terminales, corresponden a ser las del detalle de carpinterías y cortes.

- **Pregunta N°31:**

Con respecto a las escaleras de emergencia se consulta..... Por lo que indica el plano de estructura E-17 serían metálicas (las de extremo del puente y las ubicadas en terminal nacional.....pero con respecto al cerramiento de las mismas en planos de tabiques A-22 A-

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

23 no se puede identificar el tipo de cerramiento.....por favor aclarar....e indicar cerramiento de escaleras túnel..

Respuesta N° 31: Remitirse a planilla de Locales

- **Pregunta N° 32:**

Con respecto al ítems 3.2.2 Hormigón para cimientos y sobrecimientos por favor confirmar si cimiento hay solo previsto en sala de transformadores según plano de estructura E-14 .....

Respuesta N° 32:

- **No se ha previsto sobrecimientos en la sala de transformadores.**

- **Pregunta N° 33:**

Por favor agregar detalles de fundación de muros de H°A° M1, M5, M6, M7 de caja de ascensor y escalera de terminal nacional.....

Se repite el mismo pedido para los muros de H° A° de caja de ascensor y escalera de terminal provincial.....M3, M14, M15 y M13

Respuesta N° 33:

Se envían los detalles solicitados en plano TN-E01-01 y TP-E01-07. Ver planos de Estructura actualizados adjuntos.

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

LICITACIÓN PÚBLICA N° 17/ 2025

EXPEDIENTE N° 500-001173-2025

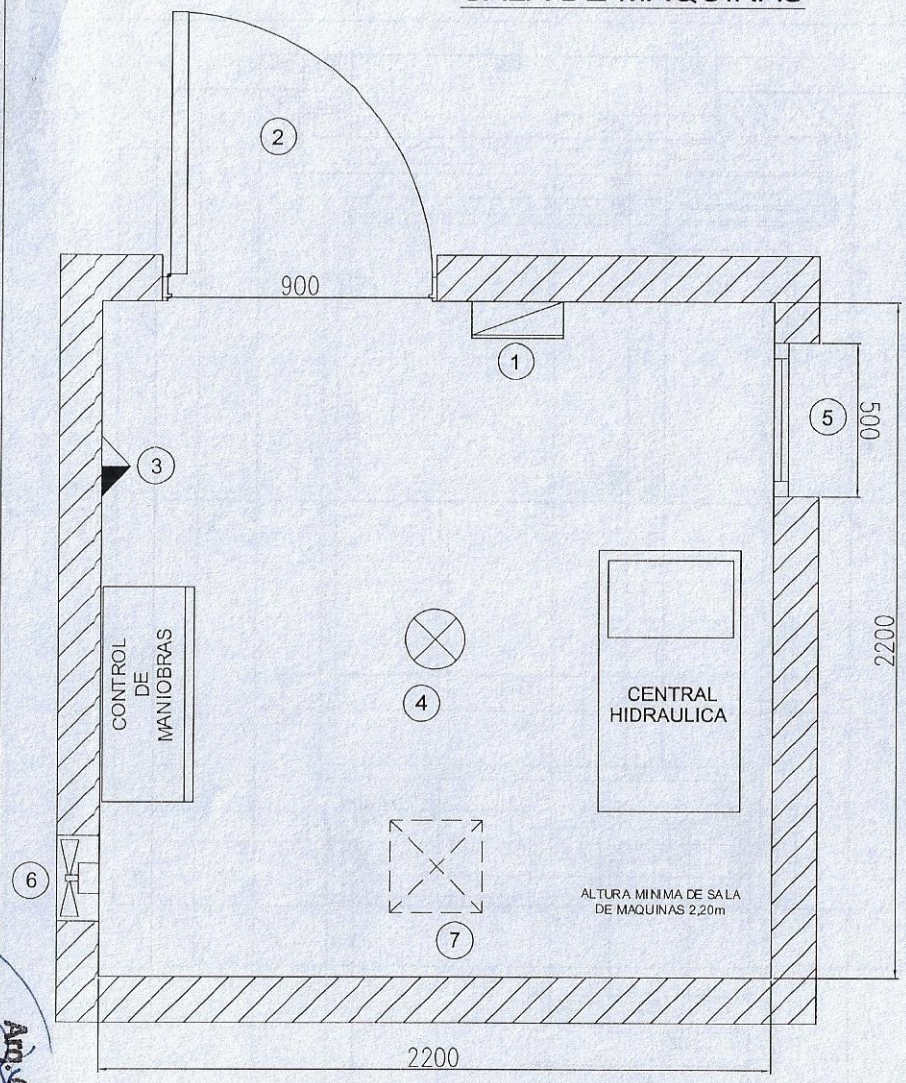
OBRA: "AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN – DPTO. CAPITAL"

ACLARACIONES SIN CONSULTA

Se adjuntan Planos de Señalética.

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

SALA DE MAQUINAS



LAS MEDIDAS AQUI MOSTRADAS SON MODELOS STANDARD DE COMO DEBERIA IR UBICADO CADA COMPONENTE EN SALA DE MAQUINAS.
PODRIA VARIAR DEBIDO A QUE CADA PROYECTO TIENE SU PROPIO CRITERIO, COMO POR EJEMPLO LAS VENTILACIONES Y EXTRACCION MECANICA DEBEN IR ORIENTADAS HACIA EL AIRE LIBRE.
LA SALA DE MAQUINAS DEL ASCENSOR HIDRAULICO PUEDE IR EN PLANTA BAJA ASI COMO EN LA AZOTEA SIN TENER QUE ESTAR CENTRADA CON EL HUECO. PODRIA ESTAR DESPLAZADA VARIOS METROS.
AQUI SE MUESTRAN TODAS LAS PISIBILIDADES PERO NO SIGNIFICA QUE UNA SALA DE MAQUINAS LLEVE TODO ESTE TIPO DE VENTILACIONES.

ESQUEMA DEL TABLERO DE FUERZA MOTRIZ Y DIAGRAMA ELECTRICO (A PROVEER POR CLIENTE)

1- INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIFÁSICO CLASE "G" O "C"
MOTOR 9 HP ---> TERMICA 3 x 40 Amp ---> CABLE 3 x 6 mm2
MOTOR 10 A 15 HP ---> TERMICA 3 x 50 Amp ---> CABLE 3 x 10 mm2
MOTOR 16 A 20 HP ---> TERMICA 3 x 63 Amp ---> CABLE 3 x 16 mm2
(este interruptor deberá coordinarse con el que se encuentra en el tablero de fuerza motriz principal)
2- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2 X 10 AMP. - 220 VCA SECCION 2.5 mm2
3- TOMA CON TIERRA 2 X 10 AMP. - 220 VCA
4- GABINETE METALICO CERRADO REBATIBLE
5- CABLE A TIERRA (VERDE Y AMARILLO) SECCION 1 X 4 mm
6- CABLE NEUTRO SECCION 1 X 4 mm
7- EL T.F.M. DEBE SER APROBADO POR NORMAS IRAM Y COLOCADO A NO MAS DE 800 mm DEL LADO DEL PICAPORTE DE LA PUERTA.
8- EL ASCENSOR REQUIERE UN DISYUNTOR Y LLAVE TERMICA INDEPENDIENTE AL DE LA OBRA.

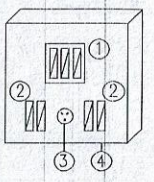
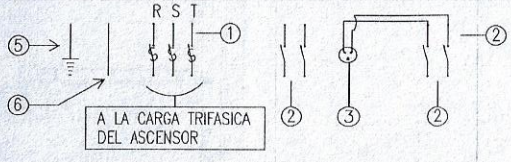


DIAGRAMA ELECTRICO: (CABLEADO)



NOTA: COLOCAR EN EL ASCENSOR UN DISYUNTOR DISTINTO AL QUE SE UTILIZA EN OBRA.

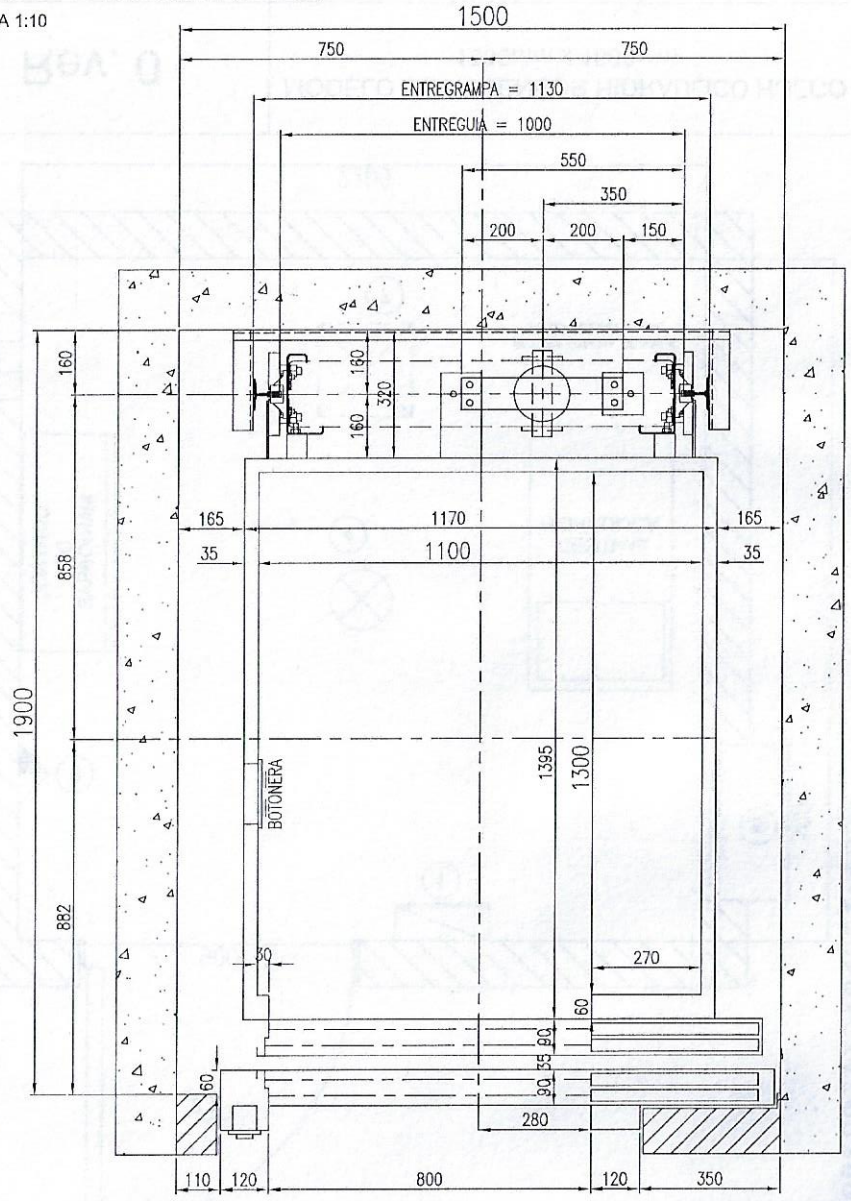
REFERENCIAS EN SALA DE MAQUINAS (ACARGO DEL CLIENTE):	
1	TABLERO DE FUERZA MOTRIZ BLINDADO VER CARACTERISCAS
2	PUERTA INCOMBUSTIBLE CIEGA TIPO F30 – CON PICAPORTE Y CERRADURA
3	GANCHO PARA IZAJE DE ELEMENTOS CAP: 800 KG
4	EXTINTOR DE INCENDIOS DE 5KG DE CAPACIDAD Y CO2
5	ILUMINACION ARTIFICIAL DE 15 w x m2
6	VENTILACION FIJA DE PERSIANAS DE 350mm x 350mm COMO MEDIDA MINIMA Y 500mm x 600mm COMO MEDIDA MAXIMA. UBICADA A PARTIR DE LOS 1800mm COMO MINIMO, CUANDO LA ALTURA DESDE EL PISO A LOSA SEA 2200mm, CASO CONTRARIO DEBERA IR UBICADA A PARTIR DE LOS 2000mm.
7	EXTRACCION MECANICA DE 20 RENOV/HS DEL VOLUMEN DEL LOCAL , IRA COLOCADA CUANDO NO SE PUEDA TENER VENTILACIÓN FIJA DE PERSIANAS ENFRENTADAS. IRA UBICADA CON EL MISMO CRITERIO QUE EL ITEM 6. TENDRA UN TERMOSTATO UBICADO A 1000mm DE LA MÁQUINA EL CUAL HARÁ QUE ENTRE EN FUNCIONAMIENTO CUANDO LA TEMPERATURA AMBIENTE SUPERE LOS 35°C
8	VENTILACION CENITAL DE 300x300 CUANDO NO SE PUEDA TENER VENTILACION CRUZADA

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.L.A. y E.

Rev. 0	MODELO DE ASCENSOR HIDRAULICO HUECO 1600mm x 1600mm	Proy. Eur. valido Unidades en mm. Escalas: indicadas	Fecha: - Formato: - Hoja: 2 de 3	DIBUJO: Enzo Perez SUPERVISO: J.G. CONTROLO: E.P.	AGRUP. DE COLAB. MEDIOS DE ELEVACION GUILLEMI Fray Luis Beltran 1343 Lomas de Zamora Buenos Aires Tel. 54 - 11 - 4231 - 7666
			PROYECTO		INSTALACION ASCENSORES

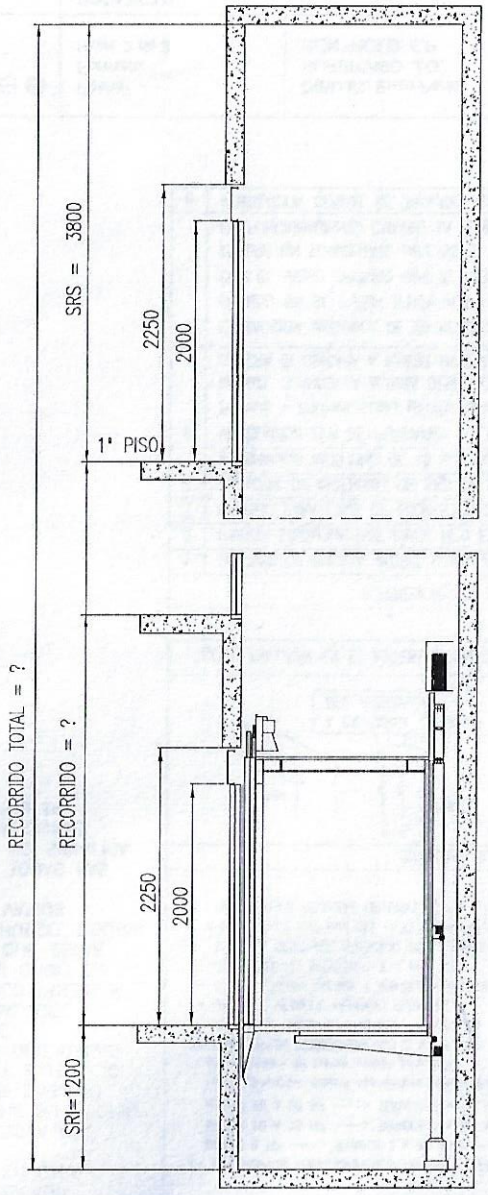
PLANTA DE PASADIZO

ESCALA 1:10



ELEVACION

ESCALA 1:50



HORMIGON

MAMPOSTERIA

ESPECIFICACIONES TECNICAS	
CARGA MAXIMA	450 Kg.
VELOCIDAD	30 m.p.m. 2 VELOCIDADES
MANIOBRA	COLECTIVA SELECTIVA DESCENDENTE
CAPACIDAD	6 PERSONAS
CENTRAL HID.	100 L / 13 HP
GUIAS	9 Kg/m. (82 x 68 x 9)
RELACION	2:1 CON ARCATINA -- POLEA DE 400mm
CABLES DE TRACCION	4 x ø 1/2"
PUERTAS EXTERIORES	AUTOMÁTICAS DE 800 mm
PUERTA DE CABINA	AUTOMÁTICA DE 800 mm

Arq. Cid Enrico Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

Rev. 0

MODELO DE ASCENSOR HIDRAULICO
PISTON AL FONDO

Proy. Eur. valido
Unidades en mm.
Escalas: indicadas

Fecha: -
Formato: -
Hoja: 1 de 3

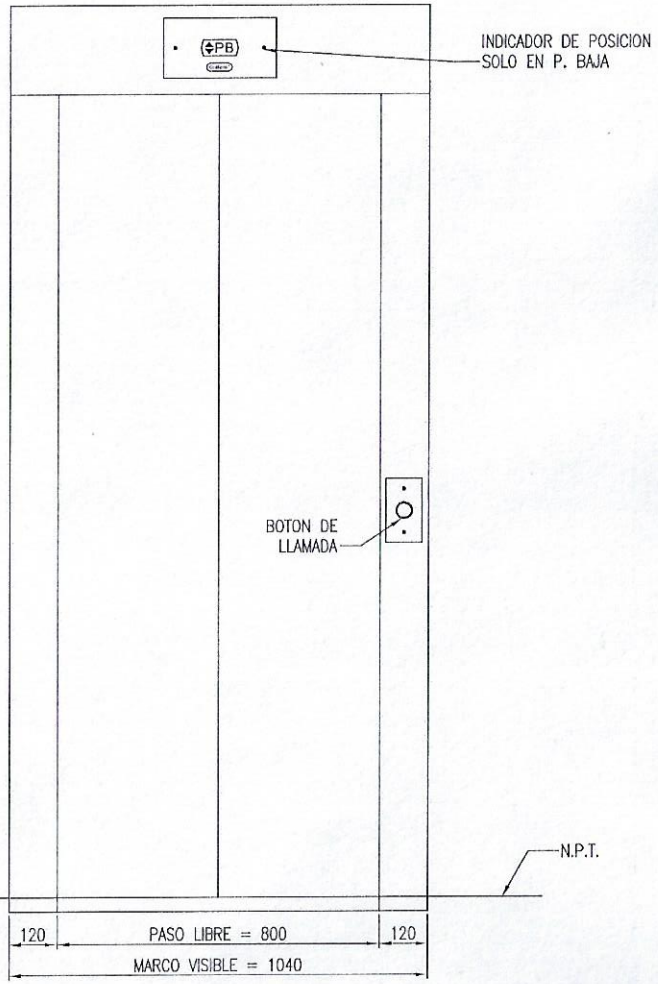
DIBUJO: Enzo Perez
SUPERVISO: J.G.
CONTROLO: E.P.

PROYECTO

AGRUP. DE COLAB. MEDIOS DE ELEVACION GUILLEMI
Fray Luis Beltran 1343
Lomas de Zamora Buenos Aires
Tel. 54 - 11 - 4231 - 7666

INSTALACION ASCENSORES

DETALLE DE MARCOS Y PUERTAS AUTOMATICAS EN PB

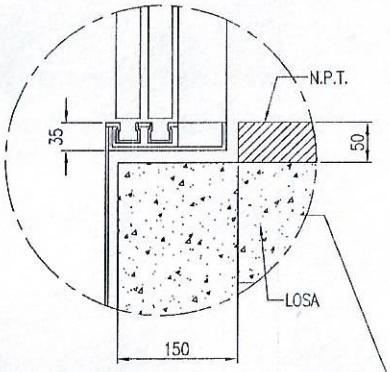


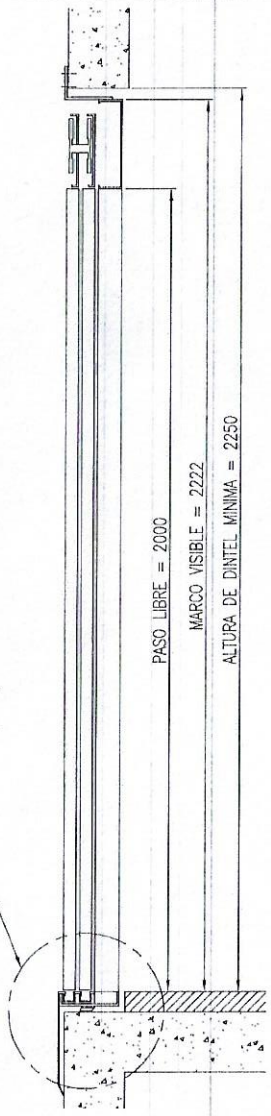
PTAS. DE CABINA EN ACERO INOXIDABLE
PTAS. DE P. BAJA EN ACERO INOXIDABLE
PTAS. DE PALIER EN CHAPA DD

BOT. DE PALIER MICROMOVIMIENTO
CON REGISTRO LUMINOSO Y BRAILLE

INDICADOR ELECTRONICO ALFANUMERICO.
EN CABINA Y PLANTA BAJA

MATERIALES STANDARD

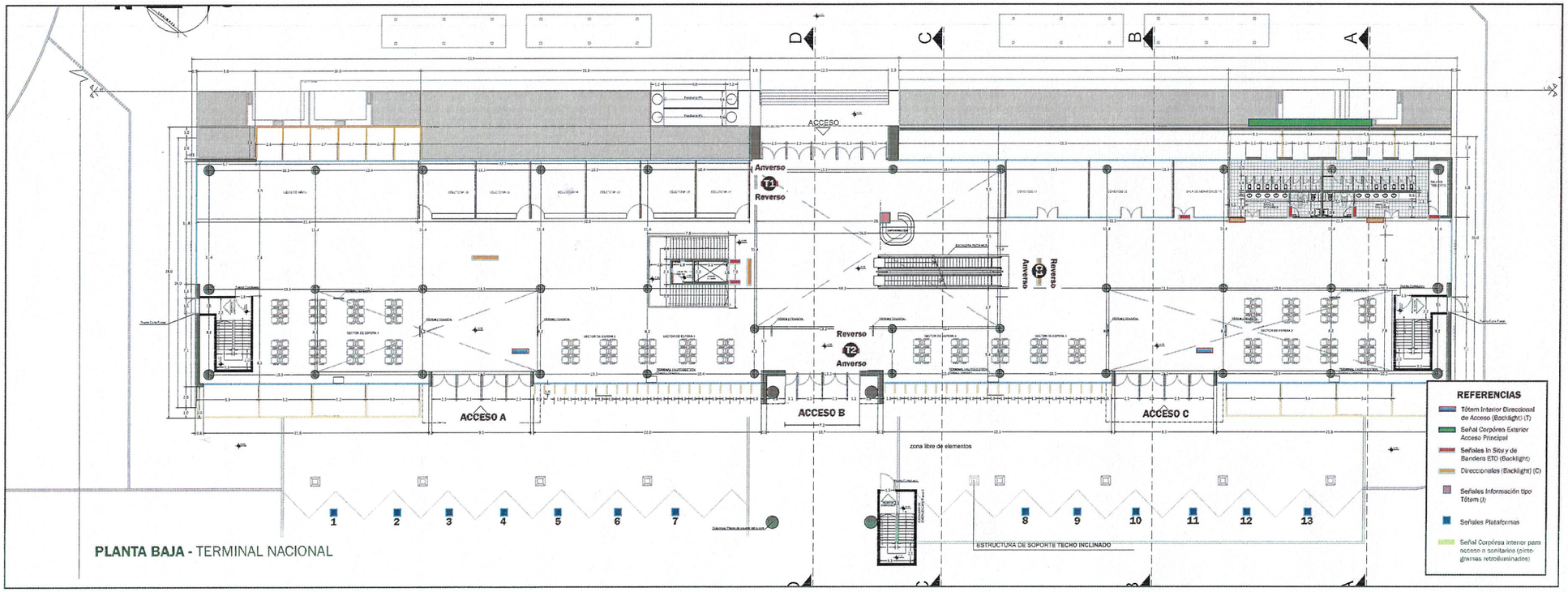




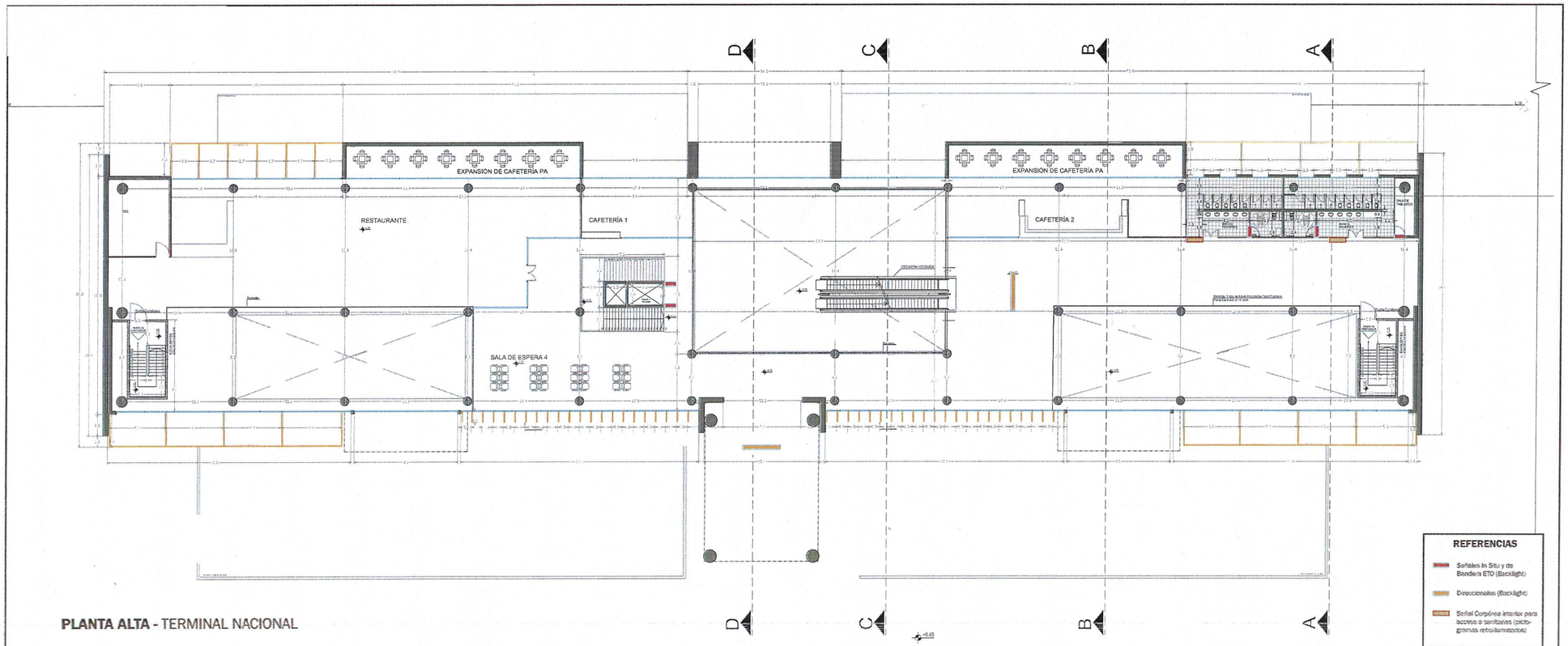
Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A.y E.

Rev. 0	MODELO DE ASCENSOR HIDRAULICO HUECO 1600mm x 1600mm	Proy. Eur. valido Unidades en mm. Escalas: indicadas	Fecha: - Formato: - Hoja: 3 de 3	DIBUJO: Enzo Perez SUPERVISO: J.G. CONTROLO: E.P.	AGRUP. DE COLAB. MEDIOS DE ELEVACION GUILLEMI Fray Luis Beltran 1343 Lomas de Zamora Buenos Aires Tel. 54 - 11 - 4231 - 7666
			PROYECTO		INSTALACION ASCENSORES

> UBICACIÓN SEÑALÉTICA EXTERIOR E INTERIOR - TERMINAL NACIONAL



PLANTA BAJA - TERMINAL NACIONAL



PLANTA ALTA - TERMINAL NACIONAL

San Juan Gobierno | Ministerio de Infraestructura Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: **SEÑALÉTICA TERMINAL NACIONAL**

Departamento: CAPITAL

ETOSJ2	Plano N.°	S-02
Fecha: Julio 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN:		
Sup. Total: 11.000 m2	Sup. Cubierta: 8.700 m2	Sup. Semicubierta: 1.504 m2
ESC:		

UBICACIÓN:
Estados Unidos Sur 452, Capital San Juan

SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Ariza

OBSERVACIONES:

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

> SEÑALÉTICA EXTERIOR TERMINAL PROVINCIAL



INGRESO PRINCIPAL SECTOR PROVINCIAL:

- LETRAS CORPÓREAS:
de corte láser en chapa de acero inoxidable calibre 22, sujetadas al muro de soporte.

Cada letra corpórea debe ser pintada con pintura para exterior, respondiendo a los criterios de legibilidad y contraste según el soporte (en este caso el color o material de revestimiento del muro).

Si surgiesen modificaciones en la elección cromática, la definición final será tomada por asesoría arquitectónica.

Profundidad de extrusión de los tipos: 0,12 m (12 cm).

- TIPOGRAFÍA: Myriad Pro (BOLD)
El interletrado, interlineado e interpalabra se definirán según fuente tipográfica y ajustes ópticos; aspectos que se decidirán mediante asesoría.

DISEÑO TIPOGRÁFICO:

*** Puertas de acceso:**
Actualmente cada uno de los accesos está se señalizado mediante letras A, B, C, con el término "Acceso", el cual conduce en los carteles interiores a las diferentes áreas que conforman la estación terminal de omnibus, de esta manera se referencia al público para la correcta ubicación, por ejemplo de las plataformas, oficinas, sanitarios, etc.

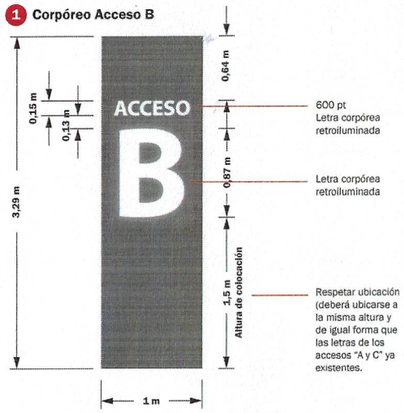
Importante: Deberán respetarse medidas , alturas, colores y ubicaciones tal como se presentan en estas especificaciones, ya que por pertenecer al mismo sistema gráfico comunicacional, el diseño final debe integrarse correctamente con la cartelería existente.

*** Cartel Corpóreo Acceso Principal:**
El ingreso principal de la Terminal de Omnibus Provincial, estará señalizada con letras corpóreas de diversos cuerpos favoreciendo a la jerarquía comunicacional y correcta legibilidad, además de organizar la información y crear un Sistema de Corpóreos para los accesos de ambas terminales (PROVINCIAL Y NACIONAL).

Deberán respetarse medidas , alturas y ubicaciones tal como se presentan en estas especificaciones.

ILUMINACIÓN:
Cada letra deberá estar iluminada mediante retro iluminado con luces led, color blanco pálido (se deberá consultar el color adecuado de la luz antes de su colocación).

1 Corpóreo Acceso B

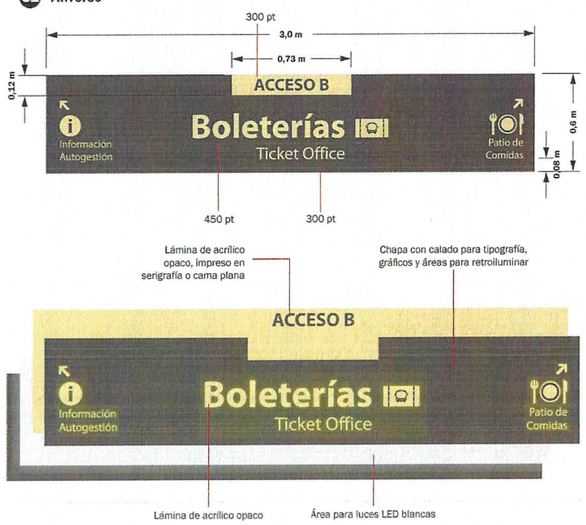


2 Corpóreo Exterior Acceso Principal



> COLGANTE BACKLIGHT INTERIOR (DIRECCIONAL PARA ACCESOS PRINCIPALES)

C1 Anverso



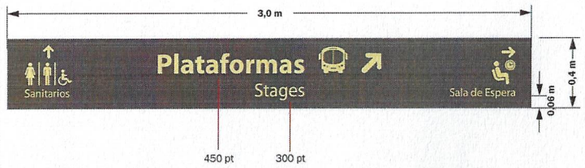
< SEÑAL COLGANTE DE ACCESO B
Se comunicará al público desde su ingreso inmediato los servicios y locales destacados, mediante carteles colgantes luminosos doble faz.

Importante:
Las medidas definitivas, así como el contenido y el diseño de los carteles colgantes y de todas las señales internas y externas, deberán ser solicitados a esta asesoría, quien definirá y proveerá todo el diseño del sistema de señalética correspondiente.

< ESQUEMA DE ARMADO
Señal compuesta por chapa pintada, calada con corte láser de alta precisión, tratada con acabado antioxidante, galvanizado en caliente o pintura poliester. láminas de acrílico opaco de alta resistencia, sujetadas con caño circular para conexión eléctrica.

> COLGANTE BACKLIGHT INTERIOR (DIRECCIONAL INTERNO)

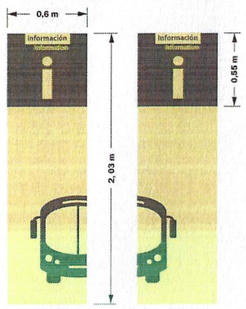
C2 Reverso



C2 Anverso



> SEÑAL BACKLIGHT DE INFORMACIÓN TIPO TÓTEM (PARA PUESTO DE INFORMACION Y TURISMO)



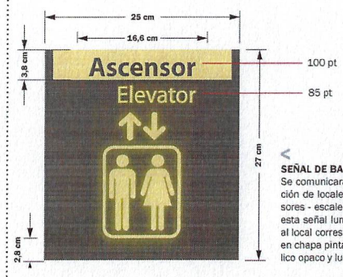
TÓTEM BACKLIGHT
Realizado en chapa pintada con gráficas impresas en serigrafía o cama plana, y zonas caladas para iluminación a través de acrílico opaco.



GRÁFICA INTEGRAL
El diseño morfológico es un cubo. Debe respetarse en frentes y laterales, la continuidad de los elementos y los colores.

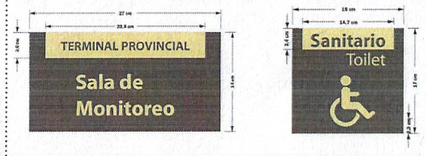
> SEÑALES DE BANDERA E IN SITU

B1 Anverso / Reverso

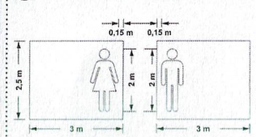


< SEÑAL DE BANDERA BACKLIGHT
Se comunicará al público la ubicación de locales de servicio (ascensores - escaleras) y sanitarios, con esta señal luminosa, en el ingreso al local correspondiente. Realizada en chapa pintada, calada, con acrílico opaco y luces led blancas.

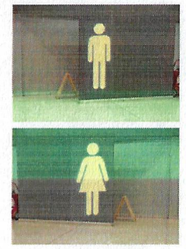
In Situ oficinas internas y sanitarios (sin iluminación, gráfica impresa)



Pictograma backlight de ingreso a sanitarios



PICTOGRAMA CORPÓREO BACKLIGHT
Realizado en chapa pintada con los colores del código cromático correspondiente, se colocará amurado a la base (muro). Cada pictograma deberá estar iluminado mediante retro iluminado con luces led, color blanco pálido. Profundidad de extrusión: 0,10 m
La ubiación específica se verificará en obra según altura y ancho del muro de soporte.



> SISTEMA DE IMPRESIÓN A UTILIZAR EN EL SISTEMA SEÑALÉTICO:

SEÑALÉTICA EXTERIOR E ILUMINACIÓN:
Ver especificaciones en este plano.

SEÑALÉTICA INTERIOR

*** SEÑALES TIPO BANDERA Y COLGANTES DIRECCIONALES DOBLE FAZ Y / O AMURADAS (CARTELES BACKLIGHT):**
Los carteles que indican ingresos a locales, así como también los que orientan (carteles colgantes de gran formato) serán reproducidos en **chapa pintada, calada con corte láser** de alta precisión, láminas de acrílico opaco de color amarillo, en combinación con impresión en **"SERIGRAFÍA" y/ o IMPRESIÓN EN CAMA PLANA** con colores pantone.

La iluminación será mediante **luces interiores LED color blancas**, las cuales se colocarán en el interior de las "cajas luminicas" (forma estructural de las señales backlight). Ver detalle en este plano. La impresión será doble faz según lo requiera la señal al colgante o de tipo bandera (ver plano de ubicación).

*** SEÑALES IN SITU SIN ILUMINACIÓN**
Los carteles que indican los locales en su sitio específico, se reproducirán mediante **"SERIGRAFÍA" y/ o IMPRESIÓN EN CAMA PLANA** con colores pantone **sobre madera MDF (espesor a definir), terminación con cantos de aluminio.**

IMPORTANTE:
Antes de la colocación del sistema señalético en el edificio , se deberá presentar maqueta en escala 1:1 de una señal de cada área:

Corpórea Exterior, In Situ, de Bandera y Colgante (con el sistema lumínico correspondiente en funcionamiento), con calidad de terminación final, para el análisis y aprobación por la asesoría arquitectónica, requisito fundamental para iniciar la etapa de impresión y colocación definitivas.

> TIPOGRAFÍA

Se utilizará para todo el sistema, **familia tipográfica Myriad Pro, en diversos cuerpos y variantes.**
A continuación se presentan las muestras tipográficas de dichas variantes.

MYRIAD PRO BOLD
ABCDEFGHIJKLMNOPQRS
TUVWXYZ
123456789-*%¿?¡!@()/$

MYRIAD PRO REGULAR
ABCDEFGHIJKLMNOPQRS
TUVWXYZ
123456789-*%¿?¡!@()/$

ABC123
abcdef
*%¿?¡!@()

> SISTEMA DE SUJECIÓN

Se señalizará el interior de la obra de igual manera a la existente, respetando y utilizando los mismos elemetos presentes en todas las áreas:

- UBICACIÓN : Para las señales de bandera o amuradas, la ubicación en puertas. pasillos o paredes será a altura de dintel.

- MONTAJE : Las piezas gráficas IN SITU sin iluminaciójn, serán encastradas a 1 ménsula, la cual estará compuesta por chapa galvanizada plegada, tipo "riel", con tope en su parte inferior.

Serán pintadas de color "aluminio", igualando tonalidad con los cantos de terminación de las señales. Dichos rieles se sujetarán a los muros con tornillos.

En el caso de las señales Backlight, tipo bandera se amurarán mediante ménsulas que permitan el correcto funcionamiento eléctrico de la iluminación.

Para las señales Backlight colgantes la sujeción será mediante caños circulares para conexión eléctrica, con acabado de pintura en el mismo color gris que toda la señal.

** En los ejemplos, señales backlight: de bandera y colgante interior existentes.*





> CÓDIGO CROMÁTICO SEÑALÉTICA

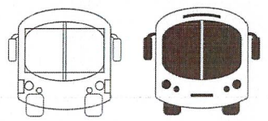
Pantone 1215 C /100 %	Negro 85 %	Blanco
C: 00 M: 10 Y: 50 K: 00		

NOTA:
Se deberá consultar mediante carta o muestra de colores, las tintas de impresión, pinturas para exterior y colores de láminas de acrílico opaco correspondientes al código cromático dispuesto para el sistema señalético, según la señal que lo requiera.

> RECURSOS GRÁFICOS

Todos los recursos utilizados en el sistema señalético deberán ser originados **VECTORIALMENTE, manteniendo así la calidad gráfica adecuada de cada señal.**

En los ejemplos, la composición geométrica de algunos elementos utilizados en el sistema.



San Juan Gobierno | Ministerio de Infraestructura Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: DETALLE SEÑALÉTICA TERMINAL PROVINCIAL

Departamento: CAPITAL

ETOSJ2	Plano N°	S-03
Fecha: Julio 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN:		
Sup. Total: 11.000 m2	Sup. Cubierta: 8.700 m2	Sup. Semicubierta: 1.504 m2
ESC:		

UBICACIÓN:
Estados Unidos Sur 452, Capital San Juan

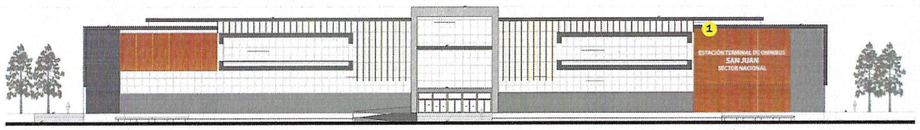
SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Ariza

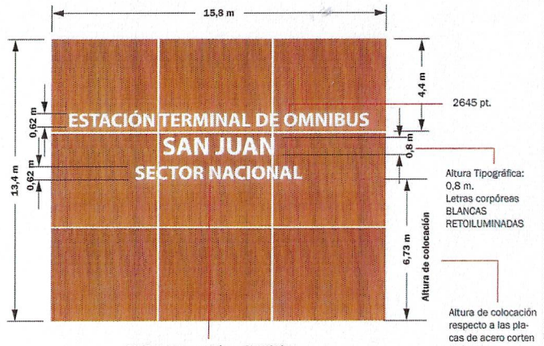
OBSERVACIONES:

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E

> SEÑALÉTICA EXTERIOR TERMINAL NACIONAL



1 Corpóreo Exterior Acceso Principal



INGRESO PRINCIPAL SECTOR NACIONAL:

- LETRAS CORPÓREAS RETROILUMINADAS:
de corte láser en chapa de acero inoxidable calibre 22, sujetadas al muro de soporte.

Cada letra corpórea debe ser pintada con pintura para exterior, respondiendo a los criterios de legibilidad y contraste según el soporte (en este caso el color o material de revestimiento del muro).

Si surgiesen modificaciones en la elección cromática, la definición final será tomada por asesoría arquitectónica.

Profundidad de extrusión de los tipos: 0,12 m (12 cm).

- TIPOGRAFÍA: Myriad Pro (BOLD)
El interletrado, interlineado e interpalabra se definirán según fuente tipográfica y ajustes ópticos: aspectos que se decidirán mediante asesoría.

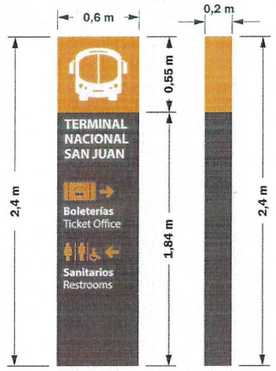
DISEÑO TIPOGRÁFICO:
El ingreso principal de la Terminal de Omnibus Nacional, estará señalizada con letras corpóreas de diversos cuerpos favoreciendo a la jerarquía comunicacional y correcta legibilidad, además de organizar la información y crear un Sistema de Corpóreos para los accesos de ambas terminales (PROVINCIAL Y NACIONAL).

Deberán respetarse medidas , alturas y ubicaciones tal como se presentan en estas especificaciones.

ILUMINACIÓN:
Cada letra deberá estar iluminada mediante retro iluminado con luces led, color blanco pálido (se deberá consultar el color adecuado de la luz antes de su colocación).

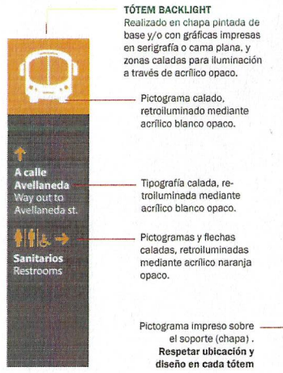
> TÓTEM INTERIOR DIRECCIONAL DE ACCESO (BACKLIGHT) (T)

T1 Anverso



Laterales

T1 Reverso



TÓTEM BACKLIGHT
Realizado en chapa pintada de base y/o con gráficas impresas en serigrafía o cama plana, y zonas caladas para iluminación a través de acrílico opaco.

Pictograma calado, retroiluminado mediante acrílico blanco opaco.

Tipografía calada, retroiluminada mediante acrílico blanco opaco.

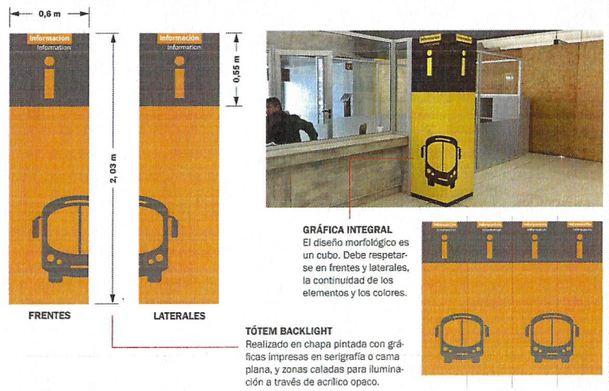
Pictogramas y flechas caladas, retroiluminadas mediante acrílico naranja opaco.

Pictograma impreso sobre el soporte (chapa) . **Respetar ubicación y diseño en cada tótem**

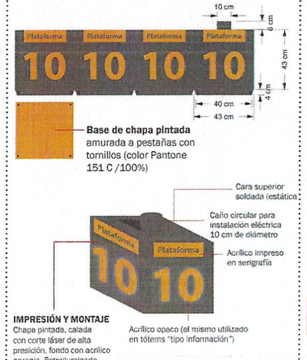
T2 Acceso B



> SEÑAL BACKLIGHT DE INFORMACIÓN TIPO TÓTEM (PARA PUESTO DE INFORMACION Y TURISMO)

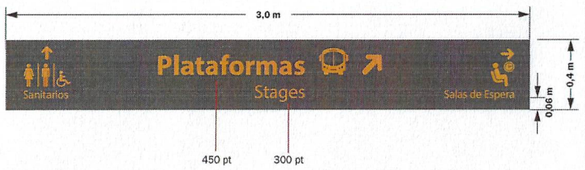


> SEÑAL PLATAFORMA (TIPO CUBO)



> COLGANTE BACKLIGHT INTERIOR DOBLE FAZ (DIRECCIONAL INTERNO)

C1 Anverso



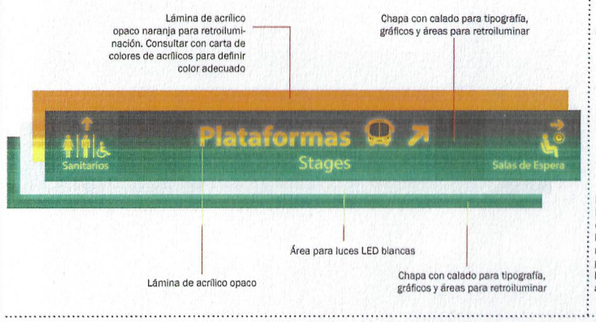
C1 Reverso



SEÑAL COLGANTE INTERIOR
Se comunicará al público desde su ingreso inmediato los servicios y locales destacados, mediante carteles colgantes luminosos doble faz, respondiendo a un sistema gráfico comunicacional que vincula y familiariza la circulación en ambas terminales.

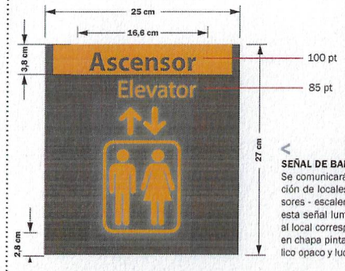
Importante:
Las medidas definitivas, así como el contenido y el diseño de los carteles colgantes y de todas las señales internas y externas, deberán ser solicitados a esta asesoría, quien definirá y proveerá todo el diseño del sistema de señalética correspondiente.

> Esquema de armado señales colgantes backlight doble faz



> SEÑALES DE BANDERA E IN SITU

B1 Anverso / Reverso

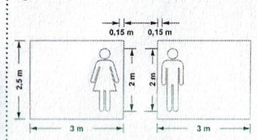


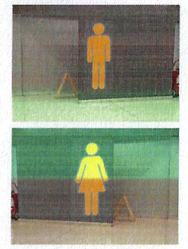
SEÑAL DE BANDERA BACKLIGHT
Se comunicará al público la ubicación de locales de servicio (ascensores - escaleras) y sanitarios, con esta señal luminosa, en el ingreso al local correspondiente. Realizada en chapa pintada, calada, con acrílico opaco y luces led blancas.

> In Situ oficinas internas y sanitarios (sin iluminación, gráfica impresa)



> Pictograma backlight de ingreso a sanitarios





PICTOGRAMA CORPÓREO BACKLIGHT
Realizado en chapa pintada con los colores del código cromático correspondiente, se colocará amurado a la base (muro). Cada pictograma deberá estar iluminado mediante retro iluminado con luces led, color blanco pálido. Profundidad de extrusión: 0,10 m
La ubiación específica se verificará en obra según altura y ancho del muro de soporte.

> SISTEMA DE IMPRESIÓN A UTILIZAR EN EL SISTEMA SEÑALÉTICO:

SEÑALÉTICA EXTERIOR E ILUMINACIÓN:
Ver especificaciones en este plano.

SEÑALÉTICA INTERIOR

*** SEÑALES TIPO BANDERA Y COLGANTES DIRECCIONALES DOBLE FAZ Y / O AMURADAS (CARTELES BACKLIGHT):**
Los carteles que indican ingresos a locales, así como también los que orientan (carteles colgantes de gran formato) serán reproducidos en **chapa pintada, calada con corte láser** de alta precisión, láminas de acrílico opaco de color amarillo, en combinación con impresión en **"SERIGRAFÍA" y/ o IMPRESIÓN EN CAMA PLANA** con colores pantone.

La iluminación será mediante **luces interiores LED color blancas**, las cuales se colocarán en el interior de las "cajas lumínicas" (forma estructural de las señales backlight). Ver detalle en este plano. La impresión será doble faz según lo requiera la señal al colgante o de tipo bandera (ver plano de ubicación).

*** SEÑALES IN SITU SIN ILUMINACIÓN**
Los carteles que indican los locales en su sitio específico, se reproducirán mediante **"SERIGRAFÍA" y/ o IMPRESIÓN EN CAMA PLANA** con colores pantone **sobre madera MDF (espesor a definir), terminación con cantos de aluminio.**

IMPORTANTE:
Antes de la colocación del sistema señalético en el edificio , se deberá presentar maqueta en escala 1:1 de una señal de cada área:

Corpórea Exterior, In Situ, de Bandera y Colgante (con el sistema lumínico correspondiente en funcionamiento), con calidad de terminación final, para el análisis y aprobación por la asesoría arquitectónica, requisito fundamental para iniciar la etapa de impresión y colocación definitivas.

> TIPOGRAFÍA

Se utilizará para todo el sistema, **familia tipográfica Myriad Pro, en diversos cuerpos y variantes.**
A continuación se presentan las muestras tipográficas de dichas variantes.

MYRIAD PRO BOLD
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S
T U V W X Y Z
1 2 3 4 5 6 7 8 9 - * % ¿ ? ¡ ! @ ( ) / $

MYRIAD PRO REGULAR
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S
T U V W X Y Z
1 2 3 4 5 6 7 8 9 - * % ¿ ? ¡ ! @ ( ) / $

A B C 1 2 3
a b c d e f
* % ¿ ? ¡ ! @ ( )

> SISTEMA DE SUJECIÓN

Se señalizará el interior de la obra de igual manera a la existente, respetando y utilizando los mismos elemetos presentes en todas las áreas:

- UBICACIÓN : Para las señales de bandera o amuradas, la ubicación en puertas, pasillos o paredes será a altura de dintel.

- MONTAJE : Las piezas gráficas IN SITU sin iluminaciòn, serán encastradas a 1 ménsula, la cual estará compuesta por chapa galvanizada plegada, tipo "riel", con tope en su parte inferior.

Serán pintadas de color "aluminio", igualando tonalidad con los cantos de terminación de las señales. Dichos rieles se sujetarán a los muros con tornillos.

En el caso de las señales Backlight, tipo bandera se amurarán mediante ménsulas que permitan el correcto funcionamiento eléctrico de la iluminación.

Para las señales Backlight colgantes la sujeción será mediante caños circulares para conexión eléctrica, con acabado de pintura en el mismo color gris que toda la señal.

** En los ejemplos, señales backlight: de bandera y colgante interior existentes.*





> CÓDIGO CROMÁTICO SEÑALÉTICA

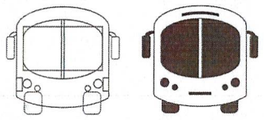
Pantone 151 C 100 %	C: 00 M: 49 Y: 100 K: 00	Negro 85 %	Blanco

NOTA:
Se deberá consultar mediante carta o muestra de colores, las tintas de impresión, pinturas para exterior y colores de láminas de acrílico opaco correspondientes al código cromático dispuesto para el sistema señalético, según la señal que lo requiera.

> RECURSOS GRÁFICOS

Todos los recursos utilizados en el sistema señalético deberán ser originados **VECTORIALMENTE, manteniendo así la calidad gráfica adecuada de cada señal.**

En los ejemplos, la composición geométrica de algunos elementos utilizados en el sistema.



San Juan Gobierno | Ministerio de Infraestructura Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: DETALLE SEÑALÉTICA TERMINAL NACIONAL

Departamento: CAPITAL

ETOSJ2	Plano N°	S-04
Fecha: Julio 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN:		
Sup. Total: 11.000 m2	Sup. Cubierta: 8.700 m2	Sup. Semicubierta: 1.504 m2
ESC:		

UBICACIÓN:
Estados Unidos Sur 452, Capital San Juan

SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

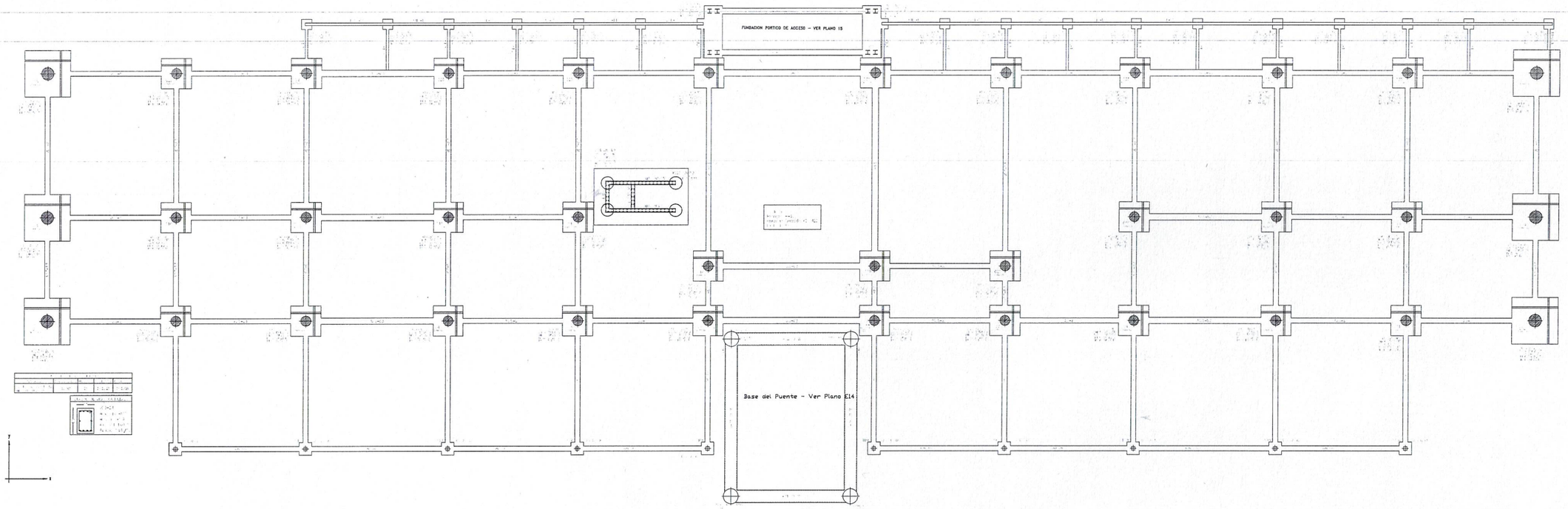
DIRECTORA: Arq. Guadalupe Ariza

OBSERVACIONES:

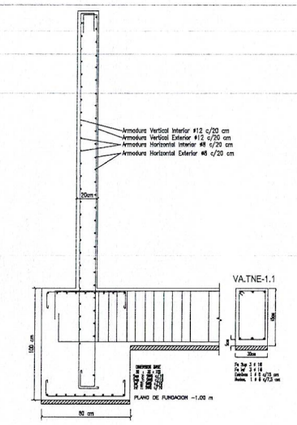
Arq. Glovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

SEÑALÉTICA

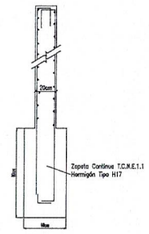
ESTRUCTURA DE FUNDACIONES – NIVEL 0,00 m



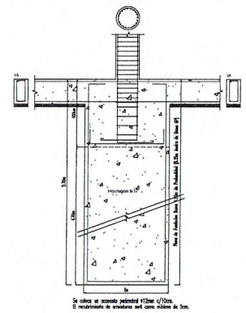
DETALLE TABIQUE T.C.N.E.-1.1
NUDO VA.TNE-1.1 Y TABIQUE T.C.N.E.-1.1



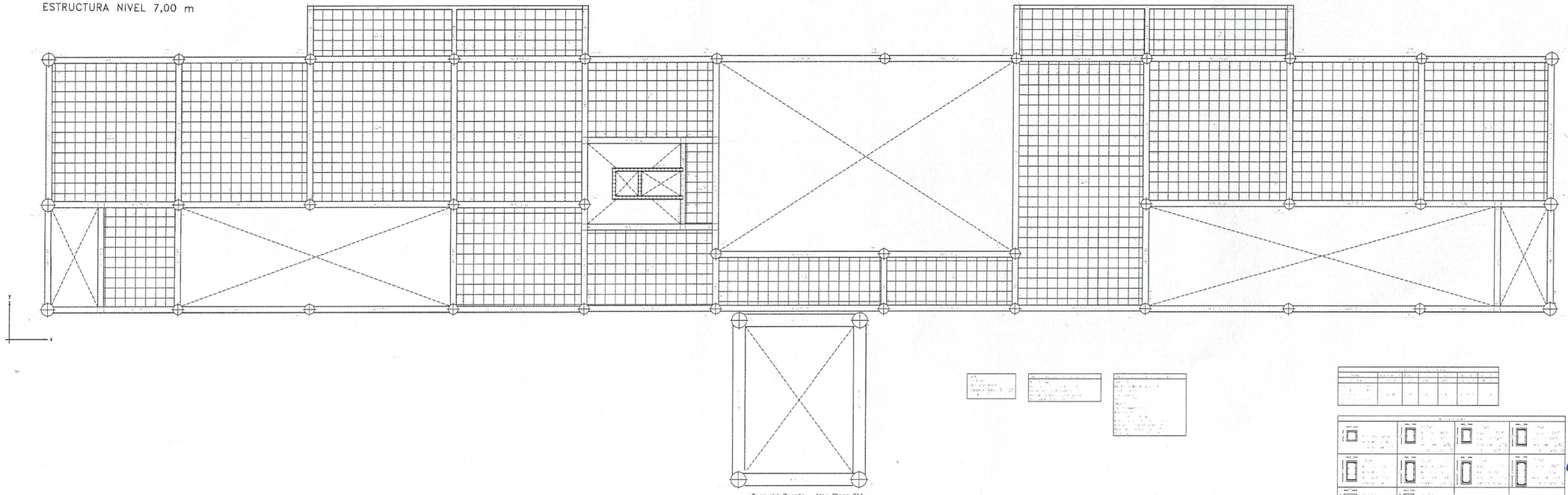
DETALLE TABIQUE T.C.N.E.-1.1



BASES - POZOS ROMANOS
Plano de Fundación a 5,70m de profundidad
$\sigma't = (4,20+0,52 \times B(m)) kg/cm^2 \cdot ft = 1,4$



ESTRUCTURA NIVEL 7,00 m



San Juan Ministerio de Infraestructura, Agua y Energía
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: TERMINAL NACIONAL – OBRA NUEVA ESTRUCTURA - PLANILLAS - DETALLES

Departamento: CAPITAL

ETOSJ2	Plano N° E-01
Fecha: Julio 2025	QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: AMPLIACIÓN	
Sup. Total: 13.000 m2	Sup. Cubierta: 8.720 m2
Sup. Semicubierta: 1.504 m2	
ESC: -	NO: 0163-500-690

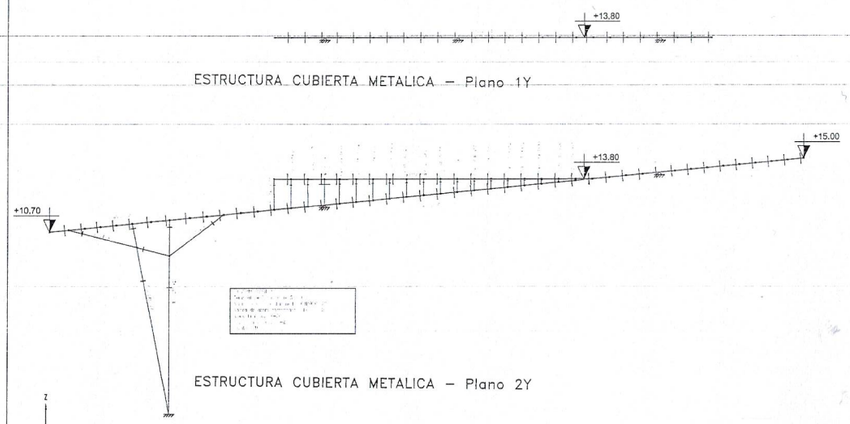
UBICACION:
Estados Unidos Sur 652, Capital San Juan

SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Arias

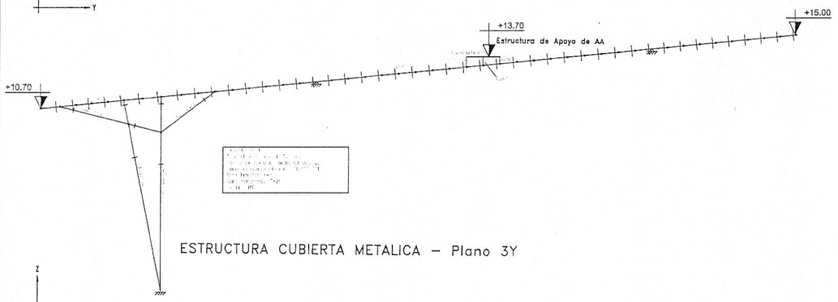
OBSERVACIONES:

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

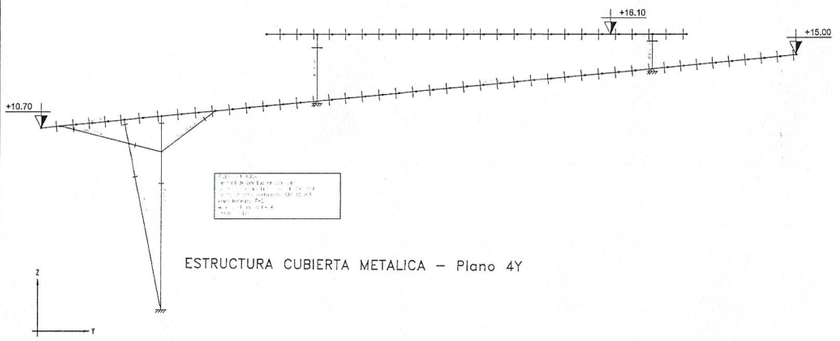


ESTRUCTURA CUBIERTA METALICA – Plano 1Y

ESTRUCTURA CUBIERTA METALICA – Plano 2Y

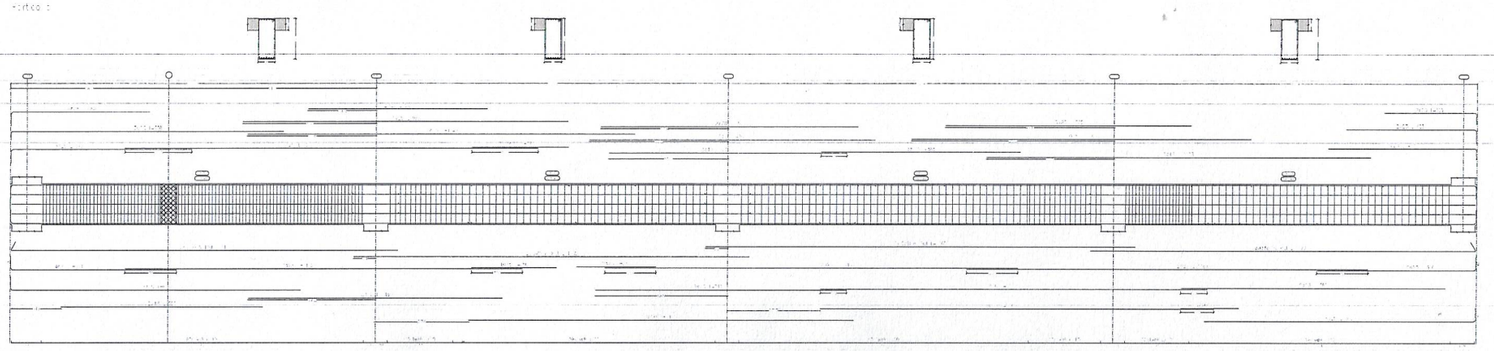


ESTRUCTURA CUBIERTA METALICA – Plano 3Y

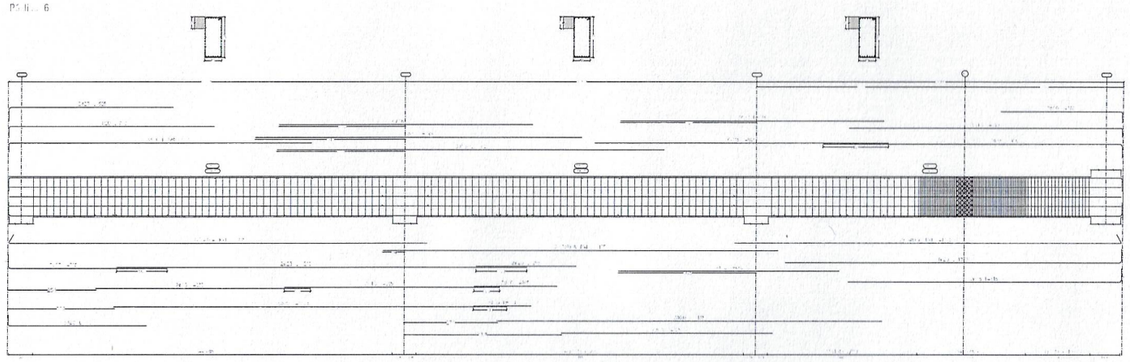


ESTRUCTURA CUBIERTA METALICA – Plano 4Y

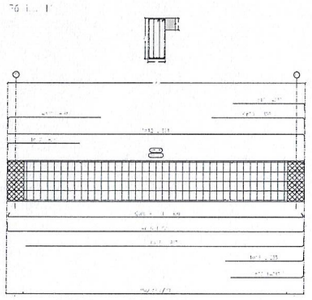
Pórtico 1



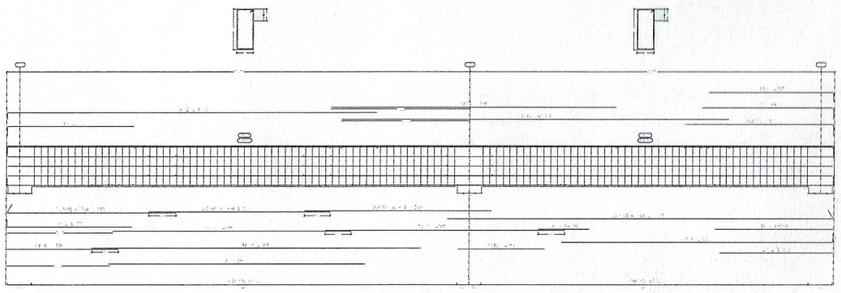
Pórtico 6



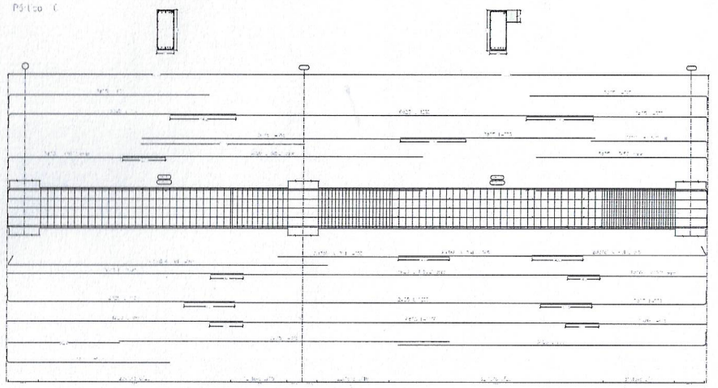
Pórtico 7



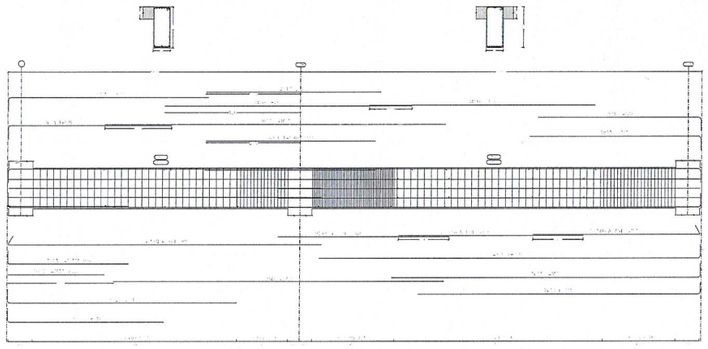
Pórtico 8



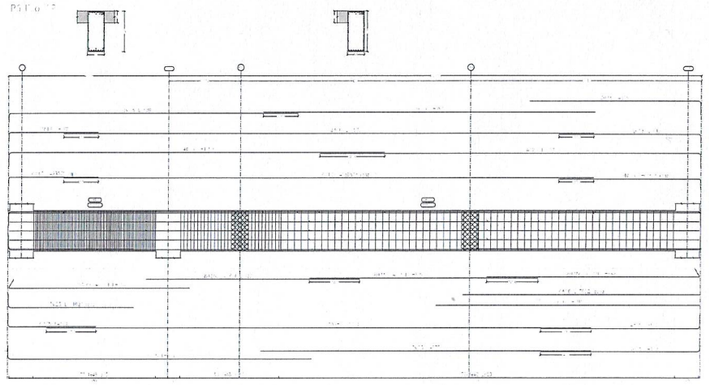
Pórtico 9



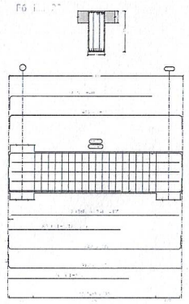
Pórtico 10



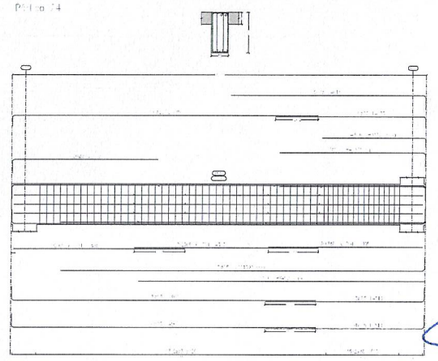
Pórtico 11



Pórtico 12



Pórtico 13



San Juan
Provincia de Infraestructura Agua y Energía
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: TERMINAL NACIONAL - OBRA NUEVA ESTRUCTURA - PLANILLAS - DETALLES

Departamento: CAPITAL

ETOSJ2	Plano Nº	E-03
Fecha: Julio 2024		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: AMPLIACIÓN		
Sup. Total: 33.000 m2	Sup. Cubierta: 8.700 m2	Sup. Semicubierta: 8.524 m2
ESC.:	NC: 03-52-000-003	

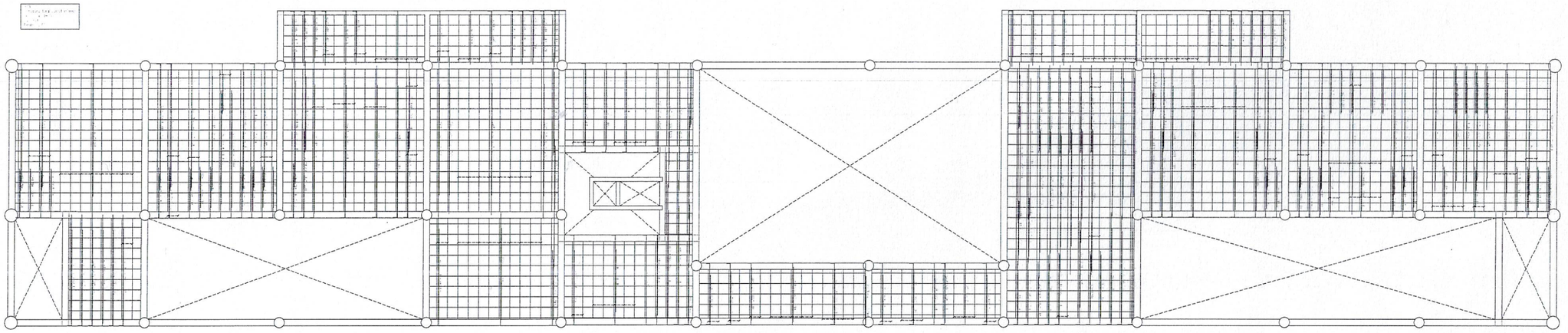
UBICACIÓN:
Estados Unidos Sur 452, Capital San Juan

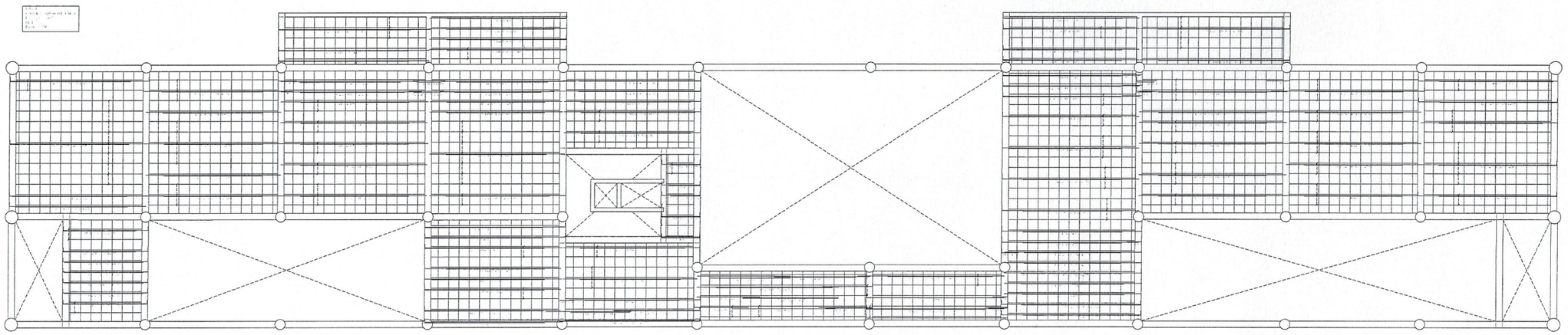
SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Arce

OBSERVACIONES:

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.





San Juan — Ministerio de Infraestructura, Agua y Energía

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
Subsecretaría de Obras Públicas
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: ESTRUCTURA - PLANILLAS - DETALLES

Departamento: CAPITAL

ETOSJ2	Plano Nº
Fecha: Julio 2025	QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: AMPLIACIÓN	
Sup. Total: 12,000 m2	Sup. Cubierta: 8,700 m2	Sup. Semicubierta: 1,524 m2
ESC: -	NC-10-53-500400

UBICACIÓN:
Estados Unidos Sur 452, Capital San Juan

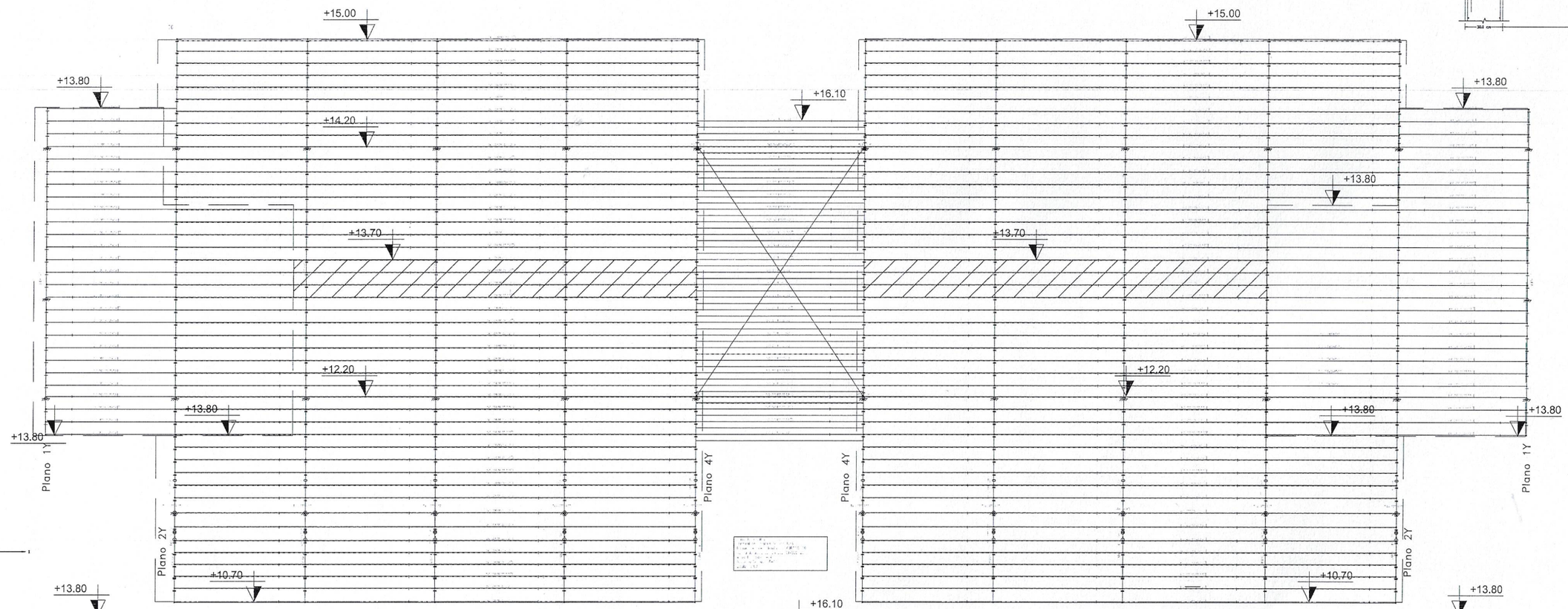
SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Ferrentini

DIRECTORA: Arq. Guadalupe Arca

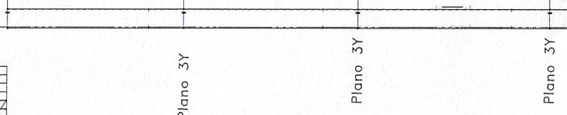
OBSERVACIONES:

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

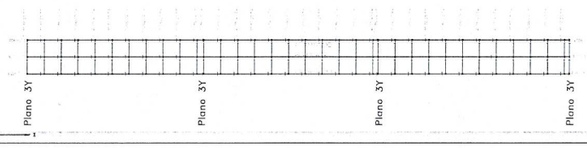
ESTRUCTURA CUBIERTA METALICA NIVELES 10,70 m a 15,00 m



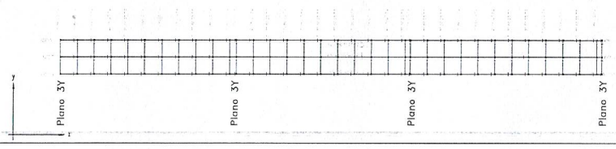
ESTRUCTURA SOPORTE AIRE ACONDICIONADO



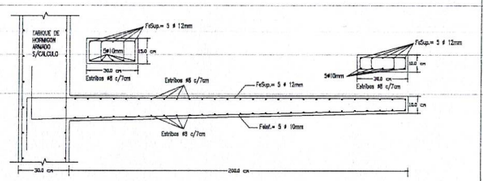
ESTRUCTURA SOPORTE AIRE ACONDICIONADO

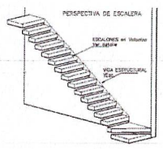


ESTRUCTURA SOPORTE AIRE ACONDICIONADO



DETALLE DE ESCALERA PRINCIPAL
DETALLE ANCLAJE DE ESCALON





San Juan Provincia — Ministerio de Infraestructura, Agua y Energía
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: TERMINAL NACIONAL - OSPA NUEVA ESTRUCTURA, PLANILLAS Y DETALLES

Departamento: CAPITAL

ETOSJ2	Plano N°	E-02
Fecha: Julio 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: AMPLIACIÓN		
Sup. Total: 11.000 m2	Sup. Cubierta: 8.700 m2	Sup. Semicubierta: 1.504 m2
ESC: -	MD: 01.53.EDO-600	

UBICACIÓN:
Estados Unidos Sur 452, Capital San Juan

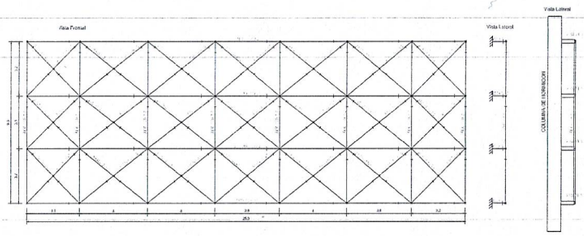
SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

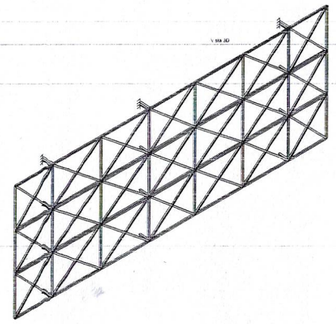
DIRECTORA: Arq. Guadalupe Ariza

OBSERVACIONES:

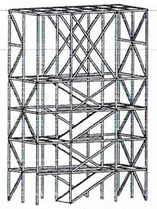
Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.

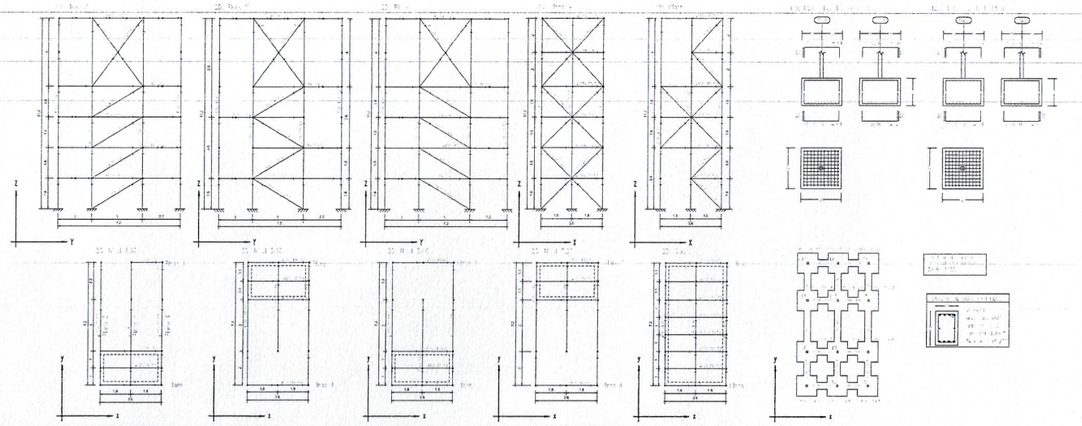
MUROS DE FACHADA





ESCALERAS DE EMERGENCIA

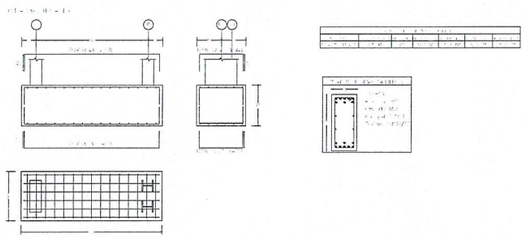


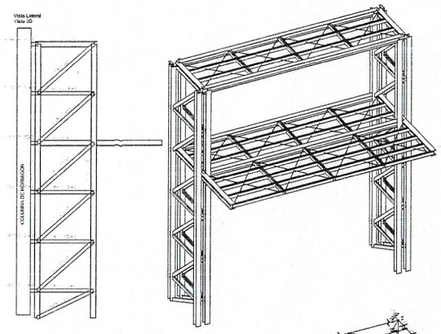


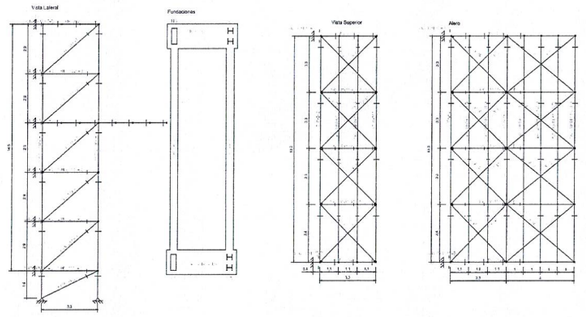
Fundaciones

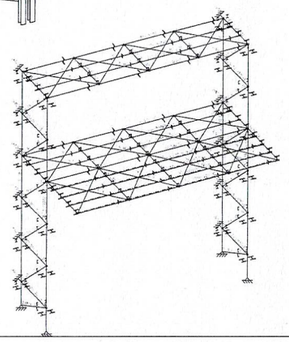
PORTICO DE ACCESO TERMINAL NACIONAL

Detalle de Fundaciones

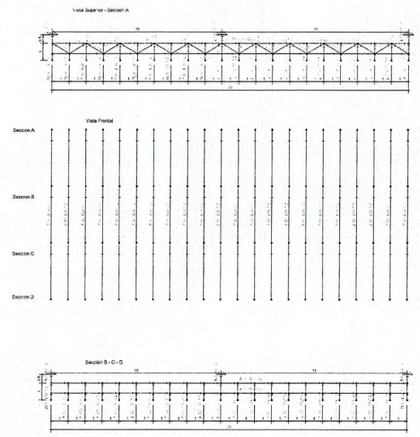


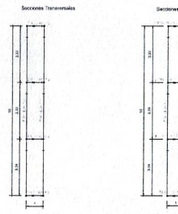


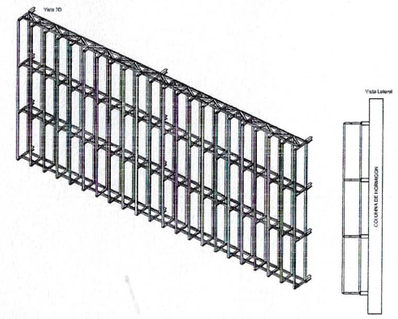


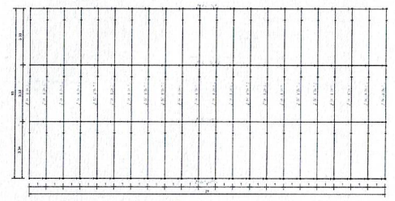


PARASOLES

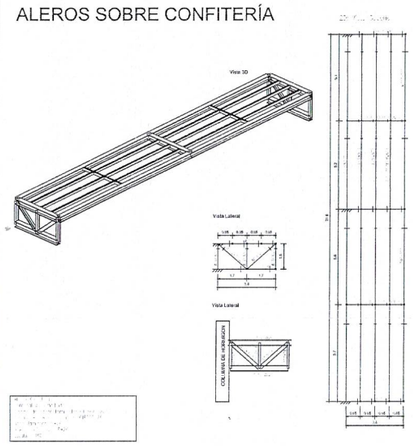




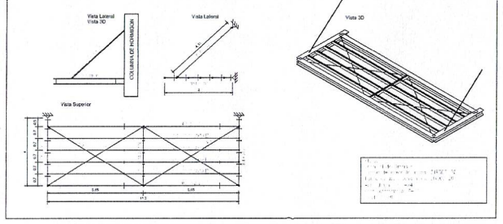




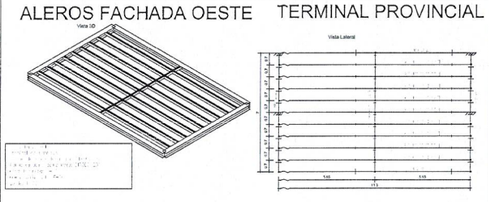
ALEROS SOBRE CONFITERÍA



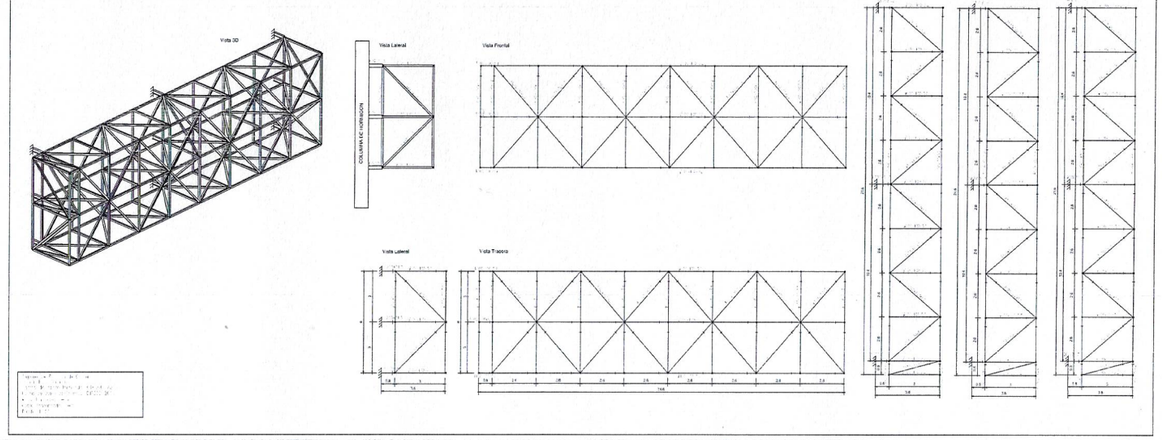
ALEROS FACHADA OESTE TERMINAL NACIONAL



ALEROS FACHADA OESTE TERMINAL PROVINCIAL



CAJONES DE FACHADA DE CORTEN



San Juan Ministerio de Infraestructura, Espacio y Energía
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Planificación y Proyectos

Obra: AMPLIACION ESTACION TERMINAL DE OMNIBUS DE SAN JUAN

Plano: TERMINAL PROVINCIAL - OBRA NUEVA
DETALLE METALICO ESTRUC DE PARADAS
Departamento CAPITAL

ETOSJ2	Plano N°:	E-17
Fecha: Julio 2025		QR
TIPO DE INTERVENCIÓN: AMPLIACIÓN		
Sub. Total: 13,500 m2	Sup. Cubierta: 8,700 m2	Sub. Semicubierta: 1,504 m2
ESC.: -	NC:03-52-000400	

UBICACIÓN:
Estados Unidos Sur 452, Capital San Juan

SUBSECRETARIA: Arq. Andrea Fernandez

DIRECTORA: Arq. Gondolfo Ana

OBSERVACIONES:

Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.