



CIRCULAR N° 5

LICITACIÓN PÚBLICA N° 07-2026

EXPEDIENTE N° 500-000378-2026

OBRA: "AMPLIACIÓN, REFACCIÓN Y REFUNCIONALIZACIÓN DE LA ESC. ALBERGUE DOMINGO FRENCH" - DPTO. SARMIENTO

ACLARACIONES CON CONSULTA

Pregunta 1: "El sector de Nivel Inicial y de aulas, se encuentra en un nivel de -0.70. Seguramente se ejecutará terraplén de 1m de altura por lo que es la ubicación de la zona y la calidad del terreno. La pregunta es, el nivel de piso termino de proyecto se puede modificar? O se respeta lo indicado en plano?."

Respuesta 1: Respetar los niveles de plano

Pregunta 2: "Se solicita el detalle completo de la carpintería P7 ubicada en el SUM. La planilla de locales no especifica sus características y la información en los planos de arquitectura y cortes es insuficiente. Asimismo, la planilla de carpinterías presenta dos detalles que consideramos incompletos, ya que no definen la conformación del paño completo ni coinciden con la altura del local."

Respuesta 2: Ver plano "PC - CARPINTERIA –PUERTAS"

Pregunta 3: "En el plano E01 en la cubierta indica panel PUR 100 mm, pero en el pliego indica PUR de 50 mm Indicar que espesor es el correcto."

Respuesta 3: Respetar panel PUR 100mm en cubierta de SUM

Pregunta 4: "Las cubiertas en la edificación existente deben reemplazarse? Debido a su falta de pendiente y/o estado de deterioro."

Respuesta 4: Las cubiertas existentes no deben reemplazarse

Pregunta 5: "En el plano de estructuras se indica TM en la cubierta que corresponde a los espacios exteriores indicados como pérgolas. El TM está compuesto, entre otros materiales, por PUR de 100 mm de espesor. El proveedor nos indica que no se justifica este espesor en un espacio semicubierto, ya que pierde la función de aislante térmico y el material es elevadamente costoso. Solicitamos por favor que se corrija o se defina el espesor del panel para los espacios semicubiertos"

Respuesta 5: Los espacios semi-cubiertos se realizaran con panel PUR 50mm


Arq. Giovenco Marcelo
Jefe de Unidad Gestión de Proyectos
Dirección Planificación y Proyectos
M.I.A. y E.